

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 27

k významné veřejné zakázce na stavební práce

„Víceúčelové sportovní centrum Na Chobotě“

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. 518660

zadávané dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“) v otevřeném řízení

Zadavatel:

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského 291/12b, Praha – Řepy, PSČ 163 02
zastoupená: Mgr. Jitkou Synkovou - starostkou
IČO: 00231223
DIČ: CZ00231223

Zadavatel obdržel žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Tímto na ni odpovídá a tento dokument také uveřejňuje na svém Profilu zadavatele u zadávací dokumentace, kde je ke stažení.

Text žádostí je dle ZVZ ve znění doručené žádosti.

Text uvedený v žádosti č. 1:

SO 01 – ústřední vytápění – systém vytápění pružné podlahy

Výkaz výměr ústřední vytápění

		Systém vytápění pružné podlahy z potrubí ze sítovaného		
		polyethylenu s kyslíkovou bariérou		
6.13	735.033	Trubní rozdělovač z potrubí z uhlíkové oceli		
		vně pozinkované, včetně tvarovek		
		kolen, nátrubků, přechodek,		
		šroubení, odskoků, T - kusů apod. ...		
		IVCT. 89x2.0		
		Dodávka	ks	200,00
		Montáž		200,00

6.14	735.034	T - kus IVCT89x2.0/ Rp3/4/ IVCT89x2.0		
		včetně násuvných objímk		
		pro topné smyčky		
		Dodávka	ks	112,00
		Montáž		112,00
6.15	735.035	přechodka 112 x Rp3/4/ Pex20x2.0		
		včetně násuvných objímk		
		Dodávka	ks	112,00
		Montáž		112,00
6.16	735.036	přechodka IVCT89x2.0 x Rp1/2 včetně násuvných objímk		
		pro odvzdušňovací ventil		
		Dodávka	ks	2,00
		Montáž		2,00
6.17	735.037	trubka PEX-c 20 x 2.0		
		v návíně 200 m		
		Dodávka	bm	12000,00
		Montáž		12000,00
6.18	735.038	Fixační lišta pro potrubí		
		rozměr pro trubku 20 x 2.0		
		Dodávka	bm	2000,00
		Montáž		2000,00
6.19	735.039	Fixační příchytka na potrubí do KARI sítě		
		rozměr pro trubku 20 x 2.0		
		Dodávka	ks	500,00
		Montáž		500,00
6.20	735.040	Fixační páska elektrikářská (kabelbinder)		
		délka cca 200 mm		
		Dodávka	ks	2500,00
		Montáž		2500,00

U položky 6.13 trubní rozdělovač je uvedeno množství 200 ks. Není uvedena chybná měrná jednotka, nejedná se o 200m?

Ve výkazu výměr chybí tepelná izolace trubního rozdělovače IVCT 89x2.0.

Dle dodavatele plastového potrubí – firma IVAR – navržené potrubí PEX – c není vhodné pro použití na kari síť. Navrhují potrubí TURATEC – vícevrstvé.

Žádáme zadavatele o prověření dotazu.

Odpověď č. 1:

dotaz má tři části:

k položce 6.13: ano, má být měrná jednotka "m" (chybně uvedeny ks). Omlouváme se, opraveno v soupisu prací verze 15, kterou uveřejňujeme s těmito dodatečnými informacemi.

SO 01 – Vytápění - oddíl 6.00 - pol. 6.13

Upravena měrná jednotka

6.13	735.033	Trubní rozdělovač z potrubí z uhlíkové oceli		
		vně pozinkované, včetně tvarovek		
		kolen, nátrubků, přechodek,		
		šroubení, odskoků, T - kusů apod. ...		
		IVCT. 89x2.0		
		Dodávka	m	200,00
		Montáž		200,00

k tepelné izolaci: ano, tepelná izolace chybí. Omlouváme se, opraveno v soupisu prací verze 15, kterou uveřejňujeme s těmito dodatečnými informacemi.

SO 01 – Vytápění - oddíl 5.00 - pol. 5.11

Doplněna nová položka

5.11	733.028	na potrubí DN 80/ 89 - pro trubní rozdělovač		
		Dodávka	bm	200,00
		Montáž		200,00

k plastovému potrubí: původní řešení je v pořádku.

Text uvedený v žádosti č. 2:

SO 01 – ústřední vytápění – systém vytápění pružné podlahy

Při kontrole projektové dokumentace jsme zjistili nesrovnalosti mezi PD stavební a PD ÚT.

*Ve skladbě pružné podlahy ve stavební části je uvedena izolace **systémovou deskou** pro podlahové vytápění.*

F DP-1 PODLAHA VE SPORTOVNÍ HALE -SPORTOVNÍ LINOLEUM - skladba podlahy referenční /fólie pro podlahové vytápění

-přesně vyřezávaná okolo podkladních hranolků

/tepelná izolace (systémová) pro podlahové vytápění, tl.cca 40mm (dle kce podlahy)

-přesně vyřezávaná okolo podkladních hranolků

V projektové dokumentaci ústředního topení je navržen rozvod potrubí na fixačních lištách a kari síti.

Žádáme zadavatele o upřesnění systému podlahového topení jestli bude podlahové topení do systémové desky nebo na fixačních lištách.

V případě, že podlahové vytápění bude na fixačních lištách, je nutné doplnit tepelnou izolaci a kari síť do stavební části výkazu výměr.

Odpověď č. 2:

Položka tepelné izolace uvedena ve skladbě sportovní podlahy je správně

- tepelná izolace (systémová) není myšlená jako izolace z nopy nebo jiná profilovaná izolace
- jedná se o tepelnou izolaci v hladkém provedení tak, aby se na ní dala aplikovat fólie (pro podlahové vytápění – viz. skladba podlahy); “systémová” znamená, že musí vyhovovat podmínkám užití s rozvody podlahového vytápění v dané skladbě (může být součástí systému vytápění).

Doplněno do soupisu prací:

SO 01 – Stavební část – oddíl 713 - pol. 193, 224, 225, 541

Doplněna nová položka

541	M	283765010	tepelná izolace (systémová) pro podlahové vytápění, tl.cca 40mm (dle kce podlahy), přesně vyřezávaná okolo podkladních hranolků	m2	1 645,83
-----	---	-----------	---	----	----------

Upraveno množství položek

193	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	4 376,37
224	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střež překrytí separační fólií	m2	2 209,56
225	M	28323151	separační (systémová) fólie pro podlahové vytápění	m2	2 430,52

- lišty pro trubky topení jsou uvedeny ve výkazu (v části vytápění), kari síť nejsou – jedná se systémové příchytky lišt (skrz fólii do izolace).

Text uvedený v žádosti č. 3:

SO 01 – ústřední vytápění- strojní vybavení

Dle PD ústředního vytápění budou osazeny dva komíny výšky cca 17m. Ve výkazu výměr je pouze 10m potrubí pro odkouření .

Chybí dodávka komínů.

Žádáme zadavatele o doplnění výkazu výměr.

Odpověď č. 3:

SO 01 - Vytápění - oddíl 1.00 - pol. 6.13

Doplněna nová položka

1.07a	731.007a	Systémové komínové těleso (komín) ve vnějším prostředí (vedeno po fasádě objektu), odtahy spalin Ø 350 mm		
		samostatný tříslůžkový izolovaný systémový komín, nerezový, (vynášecí konzoly, vynášecí díly, dno s odvodem kondenzátu, sopouch, čistící kusy, protidešťová hlava – kompletní spalinová cesta), vč. kotvení tělesa do obvodové stěny a ocelové konstrukce atiky, ochrana spodní části komínu proti mechanickému poškození, celková délka komínu 18,7m, komín musí odpovídat skutečně vybranému kotli-zařízení		
		Dodávka	ks	2,00
		Montáž		2,00

Text uvedený v žádosti č. 4:

Dodavatel našel nesrovnalost mezi VV, PD a specifikací resp referenčním výrobkem.

V PD v místnostech H1.22-1a H1 19-1 jsou zakreslena umyvadla která jsou mimo jiného specifikovány položkou

S kódem 725 004 - Umyvadlo (např. Keramag Renova) z umělého kamene pod desku (520x410) s otvorem pro stojánkovou baterii - dodávka a montáž.

Dodavatel se ptá zda zadavatel požaduje opravdu kombinaci těchto všech specifikací jelikož firma Keramag, kterou zadavatel uvádí jako referenčního výrobce nemá ve svém sortimentu umyvadlo s montáží pod desku a z litého mramoru a ještě s otvorem pro baterii.

Dodavatel se domnívá, že došlo k záměně skutečných požadavků, proto žádá o jasné vyspecifikování splnitelných vlastností výrobců dostupných na českém trhu.

Odpověď č. 4:

Již bylo doplněno do soupisu prací na základě dotazu jiného uchazeče:
/2x umyvadlová deska z umělého kamene; délka desky 3850mm; šířka dle vybraných umyvadel; materiál dtto vybraná umyvadla; deska zalomená-snížená v místě sníženého osazeného umyvadla (pro děti)
(případně uvedená firma je pouze orientační v "kvalitě, provedení apod." nikoliv doporučená)

Text uvedený v žádosti č. 5:

V zadávací specifikaci na tento projekt je uvedeno, že sportovní podlaha musí mít certifikaci federace WVBF (Volejbal). Chtěli bychom informovat zadavatele, že WVBF není oficiální celosvětová federace, ale je jím federace FIVB (FIVB = Federation Internationale de Volleyball). Oficiální volejbalové hřiště by mělo být homologováno federací FIVB, jejímž členem je také náš ČVS (Český Volejbalový Svaz). Pod organizací ČVS probíhají všechny volejbalové soutěže v ČR.

Výrobci sportovních podlah, kteří nemohli obdržet oficiální FIVB certifikaci přecházeli k WVBF, ale klienti a investoři jsou touto certifikací WVBF klamáni.

Dodavatel na základě tohoto faktu žádá zadavatele o zrušení požadavku na certifikaci pro povrch sportovní podlahy WVBF.

Odpověď č. 5:

Nejedná se o žádné klamání – certifikace je jasně udána, neskrývá se za žádným univerzálním souslovím (jako např. mezinárodní volejbalová federace apod.)

Text uvedený v žádosti č. 6:

Dodavatel požaduje po zadavateli vysvětlení ohledně skladeb podkladních vrstev sportovní podlahy. Dodavatel tuto problematiku konzultoval s odbornou firmou a dle jejího vyjádření jsou v projektové dokumentaci chybně zadány podkladní vrstvy versus nášlapná vrstva. Tak jak je požadována tato skladba resp. její podkladní vrstvy se spíše hodí pro dřevěnou nášlapnou podlahu než linoleum nebo vinyl. Sportovní linoleum by muselo být v této skladbě doplněno o pružnou stěrku. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Zároveň zadavatele žádáme o vysvětlení tzv. položky při variantě dvojího odpružení (viz dokument S-101_Podlahy) – má si to dodavatel vysvětlit jako dodání variantního vzorku sport. podlahy?

Odpověď č. 6:

Projektant skladbu podlahy konzultoval s několika odbornými firmami (s dlouholetými zkušenostmi). Projektant dále uvádí:

certifikát musí mít podlaha jako celek – tj. podkladní konstrukce v kombinaci s požadovanou nášlapnou vrstvou

/dosažení požadovaných vlastností můžou různé firmy dosáhnout různými konstrukcemi

– tomu také odpovídá popis podlahy v dokumentaci stavby

(pro vysvětlení vložený do e-mailu – výťah č.2) - konstrukce musí vyhovovat podmínkám instalace (podlahové vytápění apod.) - v žádném případě není požadováno nesystémové řešení (viz úvodní odstavec v tabulce, podtržená věta).

Variantní řešení se nepožaduje.

Požadované sportovní vlastnosti nejde splnit pouze nášlapnou vrstvou bez odpovídající konstrukce podlahy.

Vymezení vlastností podlahy je dostatečné pro její výběr, podmínky pro případného dodavatele jsou nastaveny tak, aby odpovídaly “důležitosti” – viz. následný výťah z dokumentace (č.1):

v dokumentaci mimo jiné uvedeno - výťah z dokumentace č.1:

Zhotovitel podlahoviny by měl být schopen doložit dlouhodobou funkční bezpečnost a kvalitu nabízené sportovní podlahy

(dostatečný počet referenčních staveb obdobného plošného rozsahu) a dlouhodobě garantovat sportovní parametry (8-10let).

V případě výrobku v zahraniční licenci je nutné doložit potvrzení zahraničního držitele licence/certifikace/průmyslového vzoru, že tuzemský dodavatel je oprávněn nabízený typ dodat!

Investor si vyhrazuje právo na provedení zkoušek na zabudované podlaze autorizovanou zkušebnou, zkušebnu určí investor!

v dokumentaci mimo jiné uvedeno - výťah z dokumentace č.2 (na další stránce):

F DP-1	PODLAHA VE SPORTOVNÍ HALE -SPORTOVNÍ LINOLEUM - skladba podlahy referenční <u>Podlaha musí splnit požadované sportovní vlastnosti sportovní podlahy - certifikace! Uvádění tloušťky a typy materiálů uvádějí uvažované technické řešení podlahy v základu odpovídající požadovanému typu podlahy - vybraný dodavatel dodá certifikovanou skladbu splňující požadované sportovní vlastnosti a musí splnit ostatní i ostatní uváděné podmínky - certifikace, kvalita, záruka, apod.)</u> /nášlapná vrstva sportovní linoleum nebo vinyl (PVC); tl. dle použitého systému podlahy vybraného dodavatele (cca 3mm) pro celoplošně pružnou podlahu -barevný odstín "modrá" - musí odsouhlasit INV -systémová kvalitní, extrémně pevná ochrana povrchu - tvrzený PU; odolná proti oděru, skvrnám a chemikáliím; bez nutnosti dodatečného voskování nebo pastování /roznášecí deska tl. cca 13-18 mm (dle systému) -např. březové překližované desky -velkoplošné rozměry (dle systému) -překližkové desky kotvené - systém kotvení dle dodavatele /izolace proti vlhkosti 0,1 mm PE fólie /hrubá podlaha tl. cca 18 mm -dřevěná prkna, jakost I, hoblovaná s rozestupem /horní pružná vrstva z prken tl. cca 18 mm -dřevěná prkna, jakost I, hoblovaná, s rozestupem <u>položka při variantě dvojitého odpružení:</u> /mezivrstva 8 mm -přířezy z dřevotřískových desek, vzdálenost středů dle systému <u>položka při variantě dvojitého odpružení:</u> /dolní pružná vrstva -z prken cca 18 mm dřevěná prkna, hoblovaná; /elastické polštářky cca 10mm - 15mm - podle použitého materiálu -vrstvená PUR pěna popř. kaučuk -elastické polštářky zajistit pro posunům; /vyrovnání konstrukční výšky -podkladní hranolky cca 100X100mm, vzdálenost střed - střed dle dodavatele (nutná koordinace s podlahovým vytápěním) - <u>výška vyrovnání dle použitého systému odpružení (jednoduchý nebo dvojitý rošt - dle systému)</u> /fólie pro podlahové vytápění -přesně vyřezávaná okolo podkladních hranolků /tepelná izolace (systémová) pro podlahové vytápění, tl.cca 40mm (dle kce podlahy) -přesně vyřezávaná okolo podkladních hranolků /podklad -železobetonová stropní deska	175 mm celkem ~3 mm ~13-18 mm - 18 mm 18 mm 8 mm 18 mm ~10-15 mm ~87 mm
--------	---	--

Text uvedený v žádosti č. 7:

Obracíme se na Vás s dotazem, který se týká slaboproudých instalací. Vzhledem k tomu, že se jedná o dokumentaci pro provedení stavby, je tato dokumentace velmi obecná (ve stylu: „V objektu bude instalován systém EZS“.)

PD neobsahuje bloková schémata slaboproudých systémů (důležité pro informaci o topologii systému a pro zjištění provázanosti s ostatními systémy). V případě EPS se jedná např. o schéma návazných/ovládaných zařízení.

Evakuační rozhlas – nejsou uvedeny výkony reproduktorů, parametry ústředny ER (výkon zesilovačů, počet zón, požadavky na záložní napájení apod.)

Neevakuační ozvučení tělocvičny – v PD není zakresleno (budou využívány stávající reproduktory nebo budou instalovány další vedle evakuačních repro?), nejsou uvedeny bližší parametry rozhlasové ústředny (výkon, počet vstupů/výstupů, apod)

V TZ je uvedeno, že bude v tělocvičně instalována indukční smyčka (vč. příslušenství) pro nedoslýchavé, ale nejsou uvedeny požadované parametry zesilovače indukční smyčky.

CCTV – nejsou specifikovány parametry kamer (rozlišení, provedení kamer, ...), záznamového zařízení (kapacita HDD, doba záznamu, ...)

EZS – technická zpráva vůbec neřeší

Prosíme o doplnění.

Odpověď č. 7:

Odpovědi jsou přiložená 4 schémata ve formátu *.pdf

Seznam souborů:

SC CHOBOT SO01 a SO02_elektro slabo DPS_schema CCTV

SC CHOBOT SO01 a SO02_elektro slabo DPS_schema EPS

SC CHOBOT SO01 a SO02_elektro slabo DPS_schema EZS

SC CHOBOT SO01 a SO02_elektro slabo DPS_schema ozvuceni

Tyto soubory zveřejňujeme na Profilu zadavatele spolu s těmito dodatečnými informacemi k zadávacím podmínkám.

Informujeme, že konec lhůty pro podání nabídek byl v současné době prodloužen do 27. 6. 2016. Tento termín může být ještě prodloužen. Tato skutečnost pak bude oznámena formou dalších dodatečných informací k zadávacím podmínkám a aktuální konec lhůty je vždy uveden na Profilu zadavatele u této zakázky.

S těmito dodatečnými informacemi uveřejňujeme na Profilu zadavatele soupis prací ve verzi 15.

Děkujeme za pochopení a těšíme se na Vaše nabídky.