

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 10

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích, ev. č. Z2021-019158

ZPŮSOB ZADÁNÍ: Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ

ZADAVATEL:

Název: Městská část Praha 17
Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223, DIČ: CZ00231223
Zastoupená: Mgr. Alena Kopejtková, starostkou MČ Praha 17

Na základě námítky proti zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na výběr zhotovitele stavby podané stěžovatelem PKS stavby, a.s., Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, IČO: 469 80 059, které zadavatel vyhověl, dochází v souladu s § 99 ZZVZ ke změně a doplnění zadávací dokumentace.

Změna zadávací dokumentace se týká čl. 5.4.1 Seznam významných stavebních prací.

Nové znění čl. 5.4.1 Seznam významných stavebních prací zní takto:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval významné stavební práce (zakázky) splňující následující podmínky:

- Alespoň 1 stavební práci, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 170 mil. Kč bez DPH, která spočívala v realizaci novostavby nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení dle definice uvedené v § 2 odst. 1 písm. m) bod 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a jejíž součástí byla minimálně realizace ubytovací nebo lůžkové kapacity pro min. 90 osob,
- Alespoň 1 další stavební práci, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 100 mil. Kč bez DPH, která spočívala v realizaci novostavby nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení dle definice uvedené v § 2 odst. 1 písm. m) bod 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a jejíž součástí byla realizace ubytovací nebo lůžkové kapacity pro min. 50 osob,
- Alespoň 1 stavební práci, která spočívala v realizaci plynové kotelny o výkonu min. 400 kW,
- Alespoň 1 stavební práci, která spočívala v realizaci solárního ohřevu teplé vody o ploše kolektorů min. 50 m².

Pro stavební práce na realizaci plynové kotelny a solárního ohřevu teplé vody platí, že je lze prokázat společně na jedné nebo jednotlivě na více referenčních zakázkách.

V návaznosti na změnu čl. 5.4.1 Seznam významných stavebních prací se dále mění čl. 5.4.2 Seznam techniků nebo technických útvarů a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci významných stavebních prací.

Nové znění čl. 5.4.2 Seznam techniků nebo technických útvarů a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci významných stavebních prací zní takto:

Hlavní stavbyvedoucí/vedoucí projektu

- Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby (IP00) – autorizovaný inženýr podle povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
- Min. 5 let praxe při vedení realizace pozemních staveb,
- Prokazatelná zkušenost s realizací ve funkci hlavního stavbyvedoucího/vedoucího projektu nejméně na 1 stavební práci dokončené v posledních 5 letech, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 170 mil. Kč bez DPH, a která spočívala v realizaci novostavby nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení dle definice uvedené v § 2 odst. 1 písm. m) bod 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jejíž součástí byla minimálně realizace ubytovací nebo lůžkové kapacity pro min. 90 osob.
- Prokazatelná zkušenost s realizací ve funkci hlavního stavbyvedoucího/vedoucího projektu nejméně na 1 stavební práci dokončené v posledních 5 letech, která spočívala v realizaci plynové kotelny o výkonu min. 400 kW.
- Pro stavební práci na realizaci plynové kotelny platí, že ji lze prokázat společně na jedné nebo jednotlivě na více referenčních zakázkách.

Specialista – technické zařízení budovy

- Osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb (specializace technická zařízení IE01) - autorizovaný inženýr nebo osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby (IP00) – autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
- Min. 5 let praxe při vedení realizace technických zařízení staveb,
- Prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci osoby odpovědné za technická zařízení nejméně na 1 stavební práci, dokončené v posledních 5 letech, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 40 mil. Kč bez DPH, a která spočívala v realizaci novostavby nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení dle definice uvedené v § 2 odst. 1 písm. m) bod 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

- Prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci osoby odpovědné za technická zařízení nejméně na 1 stavební práci, která spočívala v realizaci solárního ohřevu teplé vody o ploše kolektorů min. 50 m².
- Pro stavební práci na realizaci solárního ohřevu teplé vody platí, že ji lze prokázat společně na jedné nebo jednotlivě na více referenčních zakázkách.

Zadavatel z důvodu změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, v souladu s § 99, odst. 2 ZZVZ o celou původně stanovenou délku.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 3. 8. 2021 do 13:00 hod.

V Praze dne 2. 7. 2021

.....

Ing. Alois Podaný

vedoucí odboru územního rozvoje a investic