

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 13.

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích, ev. č. Z2021-019158

ZPŮSOB ZADÁNÍ: Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ

ZADAVATEL:

Název: Městská část Praha 17

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy

IČO: 00231223, DIČ: CZ00231223

Zastoupená: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou MČ Praha 17

DOTAZ ze dne 8.7.2021:

Otázka č.1:

Odkazujeme se na VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č.7, konkrétně na dotaz č. 22 ze dne 16.6.2021, resp. na následnou odpověď ze dne 25.6.2021.

V odpovědi je odkazováno na barevnost uvedenou v PD, část D.2.4, ovšem PD část D.2.4 neobsahuje. Jedná se o překlep ze strany zadavatele nebo nebyla uveřejněna kompletní zadávací dokumentace?

Odpověď:

Dokumentace D.2.4 – Interiérové vybavení ani výkaz výměr, není součástí této Zadávací dokumentace, protože bude soutěženo samostatně. Vybraný zhotovitel bude pouze seznámen. V rámci PD jsou navrženy prvky v zásadě v těchto barevnostech a dekorech: dub (veškerý nábytek), bílá (lamino bílá perlička), šedá (veškeré šedé barvy v interiéru musí být ve stejném odstínu). PVC v různých barevnosti (viz. půdorysy), dlažba šedá se strukturou napodobeniny betonu, obklad bílý mat.

Dotaz č. 2

Dne 7.7.2021 byla ze strany zadavatele uveřejněna revize zadávací dokumentace bez související doplňující informace. Nebyl tedy zveřejněn žádný dokument sumarizující všechny změny v ZD, smlouvě o dílo a ve výkazu výměr také nejsou označeny položky, které byly aktualizovány. Bude toto zadavatel nějakým způsobem napravovat a vydá související doplňující informaci včetně výčtu jednotlivých změn v rámci revize ZD? Případně plánuje zadavatel v tuto chvíli zveřejňovat další část revize ZD?

Odpověď:

Ve Vysvětlení č.10 z 2.7.2021 a ve Vysvětlení č.11 ze dne 2.7.2021 jsou upraveny kritéria technické kvalifikace v čl. 5.4.1 a podmínky pojištění. Dále v Zadávací dokumentaci- revize I ze dne 7.7.2021 jsou sumarizovány veškeré změny SOD a úpravy PD včetně Výkazu výměr- revize I.

Dotaz č. 3

V technické zprávě ZTI se uvádí:

„4.6 Ochrana proti vzduté vodě

V suterénu objektu se nachází zařizovací předměty, které jsou pod hladinou zpětného vzduť. Tyto zařizovací předměty jsou chráněny tím, že veškeré splaškové vody, přitékající z těchto zařizovacích předmětů, jsou přečerpávány do gravitační kanalizace tak, že výtlačné potrubí je vyvedeno alespoň 0,5 m nad hladinu zpětného vzduť.“

Splaškové potrubí **je tedy chráněno proti zpětnému vzduť** ne zpětnou klapkou, ale ochranou před vzduť vodou je přečerpávací stanice, jejíž výtlač je vyveden nad hladinu zpětného vzduť

Dle ČSN EN 12056-4 ČL.4 Ochrana proti zpětnému vzduť (schéma provedení obrázek 1-3). Ochrana proti zpětnému vzduť se vždy provádí čerpací stanicí odpadních vod se smyčkou proti zpětnému vzduť (poskytuje vysoký stupeň zabezpečení proti vzduť vodě), alternativně lze použít zpětnou klapku (v místnostech s méně důležitým využitím).

Dle ČSN 75 6760 čl. 8 Ochrana proti zpětnému vzduť se kanalizačním potrubím chráněným proti zpětnému vzduť nesmí odvádět odpadní vody z ploch, zařizovacích předmětů a zařízení, která se nacházejí nad nejvyšší hladinou zpětného vzduť ve stoce.

Z výše uvedeného vyplývá, že v PD navržené technické řešení odvodu splaškových vod nadzemní části objektu přes přečerpávací stanici splaškových vod umístěné v suterénu považujeme za vadný návrh.

V případě, že dojde k poruše čerpací stanice (například výpadek elektřiny) a současnému používání zařizovacích předmětů v nadzemní části, dojde k zaplavení suterénu splaškovými vodami přes zde umístěné zařizovací předměty.

Bude PD ZTI upravena na základě výše uvedených připomínek do souladu s požadavky ČSN?

Odpověď:

Technické řešení Splaškového kanalizačního potrubí je navrženo projektovou kanceláří a zadavatel nebudeme toto technické řešení upravovat.

V Praze dne 13.7. 2021

.....
Ing. Alois Podaný
vedoucí odboru územního rozvoje a investic