

**1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku
- b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování
- c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod
- d) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- e) Ochrana území podle jiných právních předpisů
- f) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- g) Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- i) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)
- j) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
- l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí
- m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo
- n) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření
- o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

**2. CELKOVÝ POPIS STAVBY****2.1. Celkový koncept řešení stavby**

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem
- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.
- f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby
- g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů
- h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.
- i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci staveb, členění na etapy
- j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu
- k) Orientační náklady stavby

**2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení****b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení****2.3. Celkové technické řešení****2.4. Bezbariérové užívání stavby****2.5. Bezpečnost při užívání stavby****2.6. Základní technický popis stavby****2.7. Technická a technologická zařízení****a) Technické řešení****b) Výčet technických a technologických zařízení****2.8. Požárně bezpečnostní řešení****a) Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů****b) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva****c) Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby****d) Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany****2.9. Úspora energie a tepelná ochrana****2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí****2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí****3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU****a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky****b) Připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky****4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ****a) Popis dopravního řešení**

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) Doprava v klidu
- d) Pěší a cyklistické stezky
- 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- a) Terénní úpravy
- b) Použité vegetační prvky
- c) Biotechnická, protierozní opatření
- 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda
- b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- 7. OCHRANA OBYVATELSTVA**
- 8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY – viz samostatná příloha**
- 9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

## 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

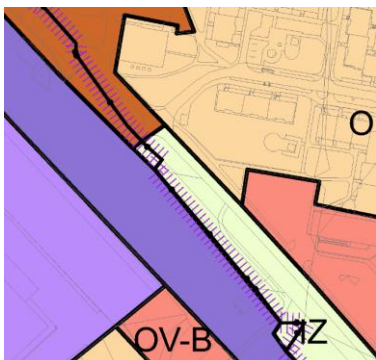
### a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází na území městské části Praha 17, na jeho jihozápadním okraji, na sídlišti Řepy II, v ul.Drahoňovského. Jedná se o oblast se zástavbou panelových obytných domů. Dotčená místní komunikace zajišťuje přístup k sídlišti. Z druhé strany je místo stavby ohraničeno tělesem železniční trati a nedalekou stanicí Praha – Zličín.

Nová parkovací místa jsou navrhovaná v zeleném pásu mezi komunikací a tratí. Jedná se o mírný svah porostlý převážně keři a menšími stromy.

### b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru hl.m.Prahy.



Místo stavby se nachází na plochách: IZ – izolační zeleň a SV – všeobecně smíšené.

#### IZ - izolační zeleň

Hlavní využití:

Zeleň s ochrannou funkcí, odděluje plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných ploch.

Přípustné využití:

Výsadby dřevin a travní porosty.

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, plošná zařízení technické infrastruktury, při zachování dominantního plošného podílu zeleně.

Stavby pro provoz a údržbu, související s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy, sady, zahrady a vinice za podmínky, že s nimi posuzovaná plocha bezprostředně sousedí. Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

**SV - všeobecně smíšené****Hlavní využití:**

Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

**Přípustné využití:**

Polyfunkční stavby pro bydlení a občanské vybavení v souladu s hlavním využitím, s převažující funkcí od 2. nadzemního podlaží výše (např. bydlení či administrativa v případě vertikálního funkčního členění s obchodním parterem), obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000 m<sup>2</sup>, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, drobná nerušící výroba a služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, malé sběrné dvory.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury. Parkovací a odstavné plochy, garáže.

**Podmíněně přípustné využití:**

Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím v odůvodněných případech, s přihlédnutím k charakteru veřejného prostranství a území definovanému v ÚAP. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m<sup>2</sup>, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, sběrný surovin, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Řešená stavba je v souladu s podmínkami územního plánu, splňuje podmínky podmíněně přípustného využití (IZ) a přípustného využití (SV).

Stavba je v souladu s cíly a úkoly územního plánování - §18 a 19 Stavebního zákona. § 18 : Stavba je trvale udržitelná z hlediska vývoje území. § 19 : Nedochází ke změně koncepce rozvoje území - plocha odpovídá současnému využití území.

**c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod**

Zájmové území náleží do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeská oblast, region Barrandien.

**d) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

V místě stavby byl proveden inženýrsko-geologický průzkum, GTS geotechnika s.r.o., říjen 2019. Aktivní zóny zpevněných ploch je tvořena zeminami podmíněčně vhodnými. Dále jsou splněny podmínky pro zasakování dešťových vod.

V místě stavby byl proveden dendrologický průzkum, GTS geotechnika s.r.o., prosinec 2020. Bylo provedeno ohodnocení stávající vzrostlé zeleně určené ke kácení.

V místě stavby byla za účasti správce provedena sonda pro zjištění hloubky uložení stávajícího vodovodu OC 1000. Horní hrana vodovodu se nachází cca 1,10-1,15 m pod terénem.

V místě stavby bylo správcem sítě provedeno vytýčení kabelu SEE (SŽDC).

**e) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Dotčené území se nenachází v žádném vyhlášeném ochranném pásmu kulturních památek a chráněných území. Místo stavby se nenachází v záplavovém území. Z hlediska zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny není území posuzované stavby předmětem plošné ochrany.

Území stavby se nachází v ochranném pásmu dráhy Praha Smíchov – Hostivice, km 15,070-15,280, ve vzdálenosti min. 36,75 m od osy krajní koleje. Stavbou nebude dotčen provoz dráhy.

V dané lokalitě se nacházejí stávající podzemní inženýrské sítě, které mají svá ochranná pásma. Tato ochranná pásma jsou respektována.

V místě stavby se nacházejí tyto stávající inženýrské sítě:

- Vodovod DN1000
- kanalizace
- Podzemní silové vedení NN, VN
- Podzemní sdělovací vedení
- Podzemní vedení OPTO
- veřejné osvětlení
- kabelová trasa SEE (SŽDC)

Trasy sítí nebyly správcem jednoznačně určeny a jsou ve výkresové dokumentaci zakresleny pouze orientačně.

V místě výstavby parkovacích stání bude provedena přeložka kabelů VN a NN mimo parkovací místa. Jedná se o kabely VN a NN a datové kabely ve správě PRE. Přeložky jsou provedeny pouze na pozemcích dotčených stavbou parkovišť a to p.p.č 1744 a 1745 a také po dalších pozemcích 1293/816 a pod ulicí Drahoňovského, pozemek 1293/998, 1293/989, 1293/991 až do TS na pozemku 1293/990 a na druhém konci trasy přes pozemek 1426/2 na pozemek 1463. Na pozemku 1745 budou přeložené kabely vedeny ve společné trase kolem stávajících stromů od JV konce parkoviště až ke stávající pojistkové skříni NN rozvodu. Přes pozemky 1293/816, 1426/2, 1463 a pod vozovkou k TS na pozemku 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 povedou překládané kabely v původní trase (jako oprava stávajícího vedení). Jedná se o výměnu vedení technické infrastruktury dle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona. Výměnu kabelů VN v celé délce vyžaduje provozovatel DS (PRE Distribuce, a.s.).

Napojení kabelů VN bude provedeno naspojováním na koncích přeložky = výměnou spojky na pozemku 1463, druhý konec bude zakončen ve VN rozváděči TS č.4642. V celé trase přeložky VN vede souběžně kabel NN, který bude stejným způsobem přeložen v celé délce s tím, že zakončení na jižním konci přeložky bude ve stávající pojistkové skříni. Všechny spojky budou lisovací s teplem smršťitelnou izolací.

Stávající kabel 22 kV TS 4642 - TS 4651 typu ANKTOYPVs bude v ul. Drahoňovského přeložen mimo parkovací část komunikace do nové trasy. Přeložený kabely bude typu 3x120 AXEKVCEY 3x1x240 mm<sup>2</sup> + OT Současně budou do nové společné trasy přeloženy kabely 1 kV TS 4642 - RIS 116/OY, RIS 116/OX - RIS 116/OY k1 a RIS 116/OX - RIS 116/OY k2. Přeložené kabely 1 kV budou typu AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup> + OT. Schéma zapojení sítě 22 kV a 1 kV se přeložkou nemění.

Uložení kabelů bude v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005.

#### **Parcely dotčené přemístěním kabelů: k.ú. Řepy:**

p.č. 1744, 1745 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

#### **Parcely dotčené pouze výměnou kabelu ve stejné trase k.ú. Řepy:**

p.č. 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

p.č. 1293/816 – Leiskeová Michaela, K Černému vrchu 852/5, Vokovice, 16000 Praha 6

Mrázek Miloň Ing., Tvrdonická 470/3, Zličín, 15521 Praha 5

p.č. 1426/2, 1463 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

#### **f) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.



**g) Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Návrh stavby vychází ze současného stavu a nemění jeho účel a charakter. Výstavba nových parkovacích stání bude mít pozitivní vliv na celou oblast. Parkovací plocha bude navazovat na sousední velké parkoviště a stávající chodníky.

Území stavby se nachází v ochranném pásmu dráhy Praha Smíchov – Hostivice, km 15,070-15,280, ve vzdálenosti min. 36,75m od osy krajní koleje. Stavbou nebude dotčen provoz dráhy.

Provozem nebudou překračovány limitní hodnoty ekvivalentní hladiny hluku pro danou lokalitu v denní době. Nedojde ani ke zhoršení kvality ovzduší v dané lokalitě. Stavba tedy nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

Vzhledem k charakteru stavby a následného provozu se nepředpokládají změny charakteristiky vodního režimu daného území. Navrhované řešení stavby neovlivní hydrogeologické charakteristiky území, neohrozí zdroje podzemních vod a nebude mít zásadní vliv na odtokové poměry v území. Dešťová voda z povrchu parkovací plochy bude zasakována přímo v ploše. Rozsah zpevněných ploch se výrazně nemění, odtokové poměry zůstanou v drtivé míře zachovány.

Bude řešena koordinace se stavbou „Akce č.2010-1025-02211 Rekonstrukce přivaděče VDJ Kopanina – PS Hostouň P13,17“.

Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č.95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve změně přílohy č.1 usnesením RHMP č.127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Budou dodrženy „Technické podmínky pro výkopové práce v komunikační zeleni“.

Při realizaci stavby nedojde k omezení příjezdové cesty na protilehlé hlídané parkoviště Drahoňovského ve správě TSK.

Při stavbě budou dodrženy podmínky společnosti PVS a PVK – viz ZOV.

Stavba nebude mít negativní vliv na dotčené území.

**h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rozsahu stavby budou vybourány stávající obrubníky na okraji komunikace. Okraj živичné vozovky bude zaříznut. Dále bude vybourána plocha nedokončeného ramene křižovatky.

V souvislosti s výstavbou dojde v potřebném rozsahu ke kácení stromů (obvod do 80cm) a keřů. Viz situace kácení a dendrologický průzkum.

**i) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Stavbou nebudou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

**j) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Parkovací plocha se přímo napojí na stávající komunikaci. Nově navržené úseky chodníků se přímo napojí na stávající.

**k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavbou je vyvolána přeložka vedení elektro – VN, NN, datové.

Bude řešena koordinace se stavbou „Akce č.2010-1025-02211 Rekonstrukce přívaděče VDJ Kopanina – PS Hostouň P13,17“.

Nově budované parkovací plochy včetně chodníků a komunikační zeleně nebude TSK přebírat do své správy a údržby. Jejich umístění na části pozemku p.č.1293/998 k.ú.Řepy ve vlastnictví HMP (ve správě TSK) budou majetko-právně dořešena přímo s EVM MHMP, včetně zbylé, stavbou nedotčené části pozemku p.č.1293/998 k.ú.Řepy v místě rušeného stávajícího sjezdu na pozemek p.č.811/41 k.ú.Zličín.

**l) Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

**Parcely dotčené stavbou parkoviště: k.ú. Řepy:**

p.č. 1322, 1744, 1745, 1293/999 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

- svěřená správa nem.ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

p.č. 1293/998 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

**Parcely dotčené přemístěním kabelů: k.ú. Řepy:**

p.č. 1744, 1745 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

**Parcely dotčené pouze výměnou kabelu ve stejné trase (výměna vedení technické infrastruktury dle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona): k.ú. Řepy:**

p.č. 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

p.č. 1293/816 – Leiskeová Michaela, K Černému vrchu 852/5, Vokovice, 16000 Praha 6

Mrázek Miloň Ing., Tvrdonická 470/3, Zličín, 15521 Praha 5

p.č. 1426/2, 1463 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6



**m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo**

Přeložkou kabelů nedochází ke změně ve výčtu pozemků, které jsou dotčeny ochranným a bezpečnostním pásmem řešených kabelů elektro:

Parcely, kde dojde k přemístění kabelů: k.ú. Řepy:

p.č. 1744, 1745 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

Parcely, kde dojde pouze k výměně kabelu ve stejné trase: k.ú. Řepy:

p.č. 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

p.č. 1293/816 – Leiskeová Michaela, K Černému vrchu 852/5, Vokovice, 16000 Praha 6

Mrázek Miloň Ing., Tvrdonická 470/3, Zličín, 15521 Praha 5

p.č. 1426/2, 1463 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

**n) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření**

Není řešeno.

**o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Parkovací plocha se přímo napojí na stávající komunikaci. Nově navržené úseky chodníků se přímo napojí na stávající.

Překládané úseky elektro kabelů se napojí na původní.

## **2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **2.1. Celkový koncept řešení stavby**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o výstavbu nové parkovací plochy včetně nového chodníku.

**b) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Plocha bude určena pro parkování osobních vozidel. Je navrhována ve dvou úsecích s kapacitou 37 stání.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

Nebylo řešeno.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace (technické zprávy, výkresová část), případně budou dodrženy během realizace stavby.

Veškerá stanoviska budou součástí dokladové části této projektové dokumentace.

- f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby**

Dokumentace řeší výstavbu nové parkovací plochy v ulici Drahoňovského v blízkosti železniční stanice Praha – Zličín. Stávající komunikace zůstane zachována v celé šířce. Na jihozápadní straně je nově navrhována parkovací plocha se souběžným chodníkem. Ten novým přechodem navazuje na stávající chodník na protější straně ulice. Po straně bude nově vybudován parkovací pás – kolmá stání, a to ve dvou úsecích v počtu 31 a 6 stání. Celkem zde vznikne 37 parkovacích míst, z toho budou 3 stání vyhrazena pro ZTP.

V místě výstavby parkovacích stání bude provedena přeložka kabelů VN a NN mimo parkovací místa. Jedná se o kabely VN a NN a datové kabely ve správě PRE.

Dle sdělení MHM Prahy odboru dopravy nedojde ke změně charakteru komunikace, která je zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy.

- g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna dle jiných právních předpisů.

- h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

*Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody*

Neřeší se.

*Celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)*

Neřeší se.

*Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod*

Odvodnění nových zpevněných ploch bude přímým vsakem v ploše do terénu.

*Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě*

Nejsou.

*Požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě*

Nejsou.

*Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí*

Vzhledem k charakteru stavby – komunikace, bude produkce odpadů minimální. Odpady vzniklé při servisní činnosti popřípadě opravách budou řešeny v rámci smluvního stavu s dodavatelem prací coby původcem odpadů.

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizace staveb, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavby: 2021.

Předpokládaná lhůta výstavby: 6 měsíců

Stavba bude realizována postupně, v několika úsecích tak, aby obslužnost území zůstala zachována.

**j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu**

Stavba bude realizována postupně, v několika úsecích tak, aby obslužnost území zůstala zachována.

Celá stavba bude předána jako celek.

Před termínem kolaudace bude předána dokumentace skutečného provedení do oddělení 3252 TSK.

**k) Orientační náklady stavby**

Odhad ceny stavebních prací (bez DPH):

Parkoviště – 3 500 000 Kč

Přeložka vedení – 1 500 000 Kč.

**2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Využití ploch je stanoveno územním plánem.

Nová parkovací plochy jsou navrhovány jako přirozené pokračování velké parkovací plochy v sousedství.

Využívány budou obyvateli sídliště Řepy II pro parkování osobních vozů.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stavba komunikací je navrhována dle požadavků investora a přímo navazuje na okolní stávající komunikace.

Dojde k rozšíření stávajících parkovacích ploch. Nová parkovací stání jsou navržena jako kolmá, přímo navazují

na přilehlou místní komunikaci. Vzhledem k tomu, že komunikace je využívána pro podélné stání a šířka vozovky se tak zužuje, jsou nová kolmá stání navržena s šířkou 2,80m.

Plocha parkování je navržena z betonové zatravnovací dlažby, chodník z plné dlažby.

### 2.3. Celkové technické řešení

#### a) Popis celkové koncepce technického řešení

Stavba komunikací je navrhována dle požadavků investora a přímo navazuje na okolní stávající komunikace. Je zde navržena parkovací plocha podél stávající komunikace se souběžným chodníkem.

Stavba je navržena dle platných předpisů, vyhlášek a norem. Způsob řešení a navržené materiály splňují požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

#### b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

Nevznikají nároky.

#### c) Celková spotřeba vody

Není řešeno

#### d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Vzhledem k charakteru stavby bude produkce odpadů minimální. Odpady vzniklé při servisní činnosti popřípadě opravách budou řešeny v rámci smluvního stavu s dodavatelem prací coby původcem odpadů.

Původce odpadů bude dle povinností uvedených v zákoně č. 541/2020 Sb. odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb.), vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich odstranění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí a na vyžádání předloží dokumentaci a bude poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím. Odvoz a odstraňování odpadů bude smluvně zajištěno odbornou firmou.

#### e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Není řešeno.

### 2.4. Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení bude provedeno dle vyhlášky 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Navrhované komunikace jsou řešeny tak, aby byl dodržen průchozí profil min. 1,5m. Povrch pochozích ploch je rovný, pevný a upravený proti skluzu. Hodnota součinitele smykového tření musí být nejméně 0,5. Příčný sklon do 2,0%, podélný sklon dle stávajícího terénu, nepřesahuje 8,33%. U místa pro přecházení bude provedeno bezbariérové řešení, tj. zapuštění obruby na 0,02m a varovné pásy šířky 0,40m z reliéfní červené dlažby. Varovný pás bude po celé délce sníženého obrubníku (v místě odrazu do 0,08m). Nájezdová šikmá rampa bude provedena ve sklonu max.12,5%. Vodicí linii bude vytvářet záhonový obrubník na okraji chodníku vyvýšený o 0,06m.

Hmatné pásy musí být provedeny v barevném kontrastu vůči okolí. Povrch pochozí plochy do vzdálenosti nejméně 250mm od pásů musí být rovinný při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti.

Z celkového počtu 37 p.míst budou 3 stání určena pro parkování ZTP. Označena budou svislým i vodorovným dopravním značením. Rozměry stání 3,5 x 4,5m nebo společné 5,8x4,5m. Podélný sklon vyhrazeného parkovacího místa je 2,0%, příčný sklon je dle terénu, nepřesahuje 2,5%.

Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.

## 2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání bude zajištěna dodržováním všech legislativních předpisů a pravidel. Bezpečnost provozu bude zajišťovat investor a určený správce.

## 2.6. Základní charakteristika objektů

### a) Popis současného stavu

Řešené území se nachází na území městské části Praha 17, na jejím jihozápadním okraji, na sídlišti Řepy II, v ul.Drahoňovského. Jedná se o oblast se zástavbou panelových obytných domů. Dotčená místní komunikace zajišťuje přístup k sídlišti. Z druhé strany je místo stavby ohraničeno tělesem železniční trati a nedalekou stanicí Praha – Zličín.

Nová parkovací místa jsou navrhována v zeleném pásu mezi komunikací a tratí. Jedná se o mírný svah porostlý převážně keři a menšími stromy.

### b) Popis navrženého řešení

#### SO 01 – Parkoviště

Dokumentace řeší výstavbu nové parkovací plochy v ulici Drahoňovského v blízkosti železniční stanice Praha – Zličín. Stávající komunikace zůstane zachována v celé šířce. Na jihozápadní straně je nově ve dvou úsecích navrhována parkovací plocha se souběžným chodníkem. Ten navazuje na stávající chodník na protější straně ulice.

V rozsahu stavby bude provedeno vybourání stávajících obrubníků na okraji vozovky a plochy nedokončeného ramene křižovatky. Dále bude v potřebném rozsahu vykácena stávající zeleň (malé stromy, keře).

Šířka komunikace zůstane zachována 7,0m. Po straně bude nově vybudován parkovací pás – kolmá stání, a to ve dvou úsecích v počtu 31 a 6 stání. Celkem zde vznikne 37 parkovacích míst, z toho budou 3 stání vyhrazena pro ZTP. Rozměry parkovacích stání: délka 4,5m. Šířka 2,80m, krajní stání 3,05m, stání ZTP 3,50m nebo společné 5,80m. Velikost parkovacích stání je řešena v ČSN 736110 odst. 14.1.16 a dále v ČSN 736056 odst. 6.3 v tab. 6. je pro osobní vozidla stanovena délka stání 5,0m. Dle odst. 6.3.2 je délka stání zmenšena o délku přesahu vozidla na 4,5m. Jsou splněny předpoklady: obrubník s výškou 0,10m, šířka chodníku zvětšena o 0,25m.

Parkovací pás je přerušen několika ostrůvky zeleně šířky 2,00m.

Podél obou úseků parkování je navržen chodník v šířce 2,25m. V kratším úseku tento chodník navazuje na stávající chodník vedoucí k lávce nad tratí. V delším úseku je navrženo nové místo pro přecházení, na protější straně bude ve stávajícím chodníku vytvořena nájezdová rampa.

Plocha parkování je navržena z betonové zatravnovací dlažby, chodník z plné dlažby. Parkovací plocha je lemována silničním betonovým obrubníkem, v návaznosti na komunikaci bude zpětně osazen kamenný obrubník, chodník směrem do zeleně bude lemován záhonovým betonovým obrubníkem.

Odvodnění nových zpevněných ploch bude přímým vsakem v ploše do terénu.

V návaznosti na stávající terén bude provedeno vysahování a osázení nízkou zelení. V dělicích ostrůvcích budou vysazeny nové stromky.

Dle sdělení MHM Prahy odboru dopravy nedojde ke změně charakteru komunikace, která je zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy.

## SO 02 – Přeložka vedení elektro

V místě výstavby parkovacích stání bude provedena přeložka kabelů VN a NN mimo parkovací místa. Jedná se o kabely VN a NN a datové kabely ve správě PRE. Přeložky jsou provedeny pouze na pozemcích dotčených stavbou parkoviště a to p.p.č 1744 a 1745 a také po dalších pozemcích 1293/816 a pod ulicí Drahoňovského, pozemek 1293/998, 1293/989, 1293/991 až do TS na pozemku 1293/990 a na druhém konci trasy přes pozemek 1426/2 na pozemek 1463. Na pozemku 1745 budou přeložené kabely vedeny ve společné trase kolem stávajících stromů od JV konce parkoviště až ke stávající pojistkové skříni NN rozvodu. Přes pozemky 1293/816, 1426/2, 1463 a pod vozovkou k TS na pozemku 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 povedou překládané kabely v původní trase (jako oprava stávajícího vedení). Jedná se o výměnu vedení technické infrastruktury dle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona. Výměnu kabelů VN v celé délce vyžaduje provozovatel DS (PRE Distribuce, a.s.).

Napojení kabelů VN bude provedeno naspojováním na koncích přeložky = výměnou spojky na pozemku 1463, druhý konec bude zakončen ve VN rozváděči TS č. 4642. V celé trase přeložky VN vede souběžně kabel NN, který bude stejným způsobem přeložen v celé délce s tím, že zakončení na jižním konci přeložky bude ve stávající pojistkové skříni. Všechny spojky budou lisovací s teplem smrštitelnou izolací.

Stávající kabel 22 kV TS 4642 - TS 4651 typu ANKTOYPVs bude v ul. Drahoňovského přeložen mimo parkovací část komunikace do nové trasy. Přeložený kabely bude typu 3x120 AXEKVCEY 3x1x240 mm<sup>2</sup> + OT Současně budou do nové společné trasy přeloženy kabely 1 kV TS 4642 - RIS 116/0Y, RIS 116/0X - RIS 116/0Y k1 a RIS 116/0X - RIS



116/0Y k2. Přeložené kabely 1 kV budou typu AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup> + OT. Schéma zapojení sítě 22 kV a 1 kV se přeložkou nemění.

Uložení kabelů bude v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005.

**Parcely dotčené přemístěním kabelů:** k.ú. Řepy:

p.č. 1744, 1745 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

**Parcely dotčené pouze výměnou kabelu ve stejné trase** k.ú. Řepy:

p.č. 1293/989, 1293/990, 1293/991, 1293/998 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

p.č. 1293/816 – Leiskeová Michaela, K Černému vrchu 852/5, Vokovice, 16000 Praha 6

Mrázek Miloň Ing., Tvrdonická 470/3, Zličín, 15521 Praha 5

p.č. 1426/2, 1463 – Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6

## 2.7. Technická a technologická zařízení

a) *Technické řešení*

b) *Výčet technických a technologických zařízení*

Není řešeno.

## 2.8. Požárně bezpečnostní řešení

a) *Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů*

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba zohledňovat odstupové vzdálenosti ani PNP.

b) *Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva*

Stavba nemá vliv na stávající zdroje požární vody a jiného hasiva.

c) *Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby*

Stavba vzhledem k svému charakteru není vybavena požárně bezpečnostním zařízením.

d) *Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany*

Stávající komunikace není novou stavbou nijak výrazně dotčena. Její polohové, výškové řešení a šířkové uspořádání zůstává zachováno, komunikace splňuje podmínky pro průjezd vozidel Hasičské záchranné služby.

Nové přístupové komunikace a nástupní plochy nejsou potřeba, stavbu není potřeba zabezpečovat jednotkami PO.

## 2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Není řešeno

## 2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

Navrhované komunikace splňují požadavky dané záměrem stavby, návrh odpovídá normovým požadavkům.

Výstavbou nedojde ke zvýšení dopravního zatížení v dané oblasti. Stavba nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí, zejména z hlediska vibrací, hluku a prašnosti.

## 2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### a) Ochrana před pronikáním radonu

Není řešeno. Dle charakteru stavby (komunikace) není nutné provádět opatření proti pronikání radonu z podloží.

### b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby se nenacházejí bludné proudy.

### c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v oblasti se seizmicitou

### d) Ochrana před hlukem

Stavba se nenachází v oblasti se zvýšeným hlukem.

### e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

### f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Ostatní účinky v dané lokalitě nejsou.

### 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

#### a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

V místě výstavby parkovacích stání bude provedena přeložka kabelů VN a NN mimo parkovací místa. Jedná se o kabely VN a NN a datové kabely ve správě PRE.

#### b) Připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky

Délka přeložek – cca 180 m.

### 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

#### a) Popis dopravního řešení

Dokumentace řeší výstavbu nové parkovací plochy v ulici Drahoňovského v blízkosti železniční stanice Praha – Zličín. Stávající komunikace zůstane zachována v celé šířce. Na jihozápadní straně je nově navrhována parkovací plocha se souběžným chodníkem. Ten navazuje na stávající chodník na protější straně ulice.

Šířka komunikace zůstane zachována 7,0m. Po straně bude nově vybudován parkovací pás – kolmá stání, a to ve dvou úsecích v počtu 31 a 6 stání.

Podél obou úseků parkování je navržen chodník v šířce 2,25m, navazuje na sousední stávající chodník.

#### b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Řešené komunikace se napojí na okolní stávající komunikace.

#### c) Doprava v klidu

Po straně komunikace bude nově vybudován parkovací pás – kolmá stání, a to ve dvou úsecích v počtu 31 a 6 stání. Celkem zde vznikne 37 parkovacích míst, z toho budou 3 stání vyhrazena pro ZTP. Rozměry parkovacích stání: délka 4,5m. Šířka 2,80m, krajní stání 3,05m, stání ZTP 3,50m nebo společné 5,80m.

#### d) Pěší a cyklistické stezky

Podél obou úseků parkování je navržen chodník v šířce 2,25m. V kratším úseku tento chodník navazuje na stávající chodník vedoucí k lávce nad tratí. V delším úseku je navrženo nové místo pro přecházení, které také navazuje na stávající chodník.

### 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

#### a) Terénní úpravy

U celých nových konstrukcí parkoviště a chodníku bude proveden konečný výkop a vyrovnání pláň. Pláň pod všemi zpevněnými plochami bude zhutněna. V závěru stavby bude okolní navazující terén upraven.

Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č.95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve změně přílohy č.1 usnesením RHMP č.127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Budou dodrženy Technické podmínky pro výkopové práce v komunikační zeleni.

**b) Použité vegetační prvky**

Všechny zelené plochy kolem komunikací budou ohumusovány a osázeny nízkou zelení a několika stromy.

**c) Biotechnická, protierozní opatření**

Není řešeno.

## **6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

Stavba nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

**Kvalita ovzduší a prašnost:**

Při realizaci stavby lze předpokládat na staveništi a v jeho bezprostřední blízkosti zvýšené emise výfukových plynů a prachu. Prašnost během realizace stavebních prací nutno minimalizovat technologickými opatřeními – především údržbou manipulačních ploch a technologickou kázní.

**Při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření ke snížení prašnosti:**

- K bourání bude použito takových postupů a prostředků, které zajistí minimální produkci prachu do ovzduší
- Po dobu veškerých demoličních, výkopových a ostatních prací je potřeba používat vozidla stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Nesmí být spalovány jakékoliv odpady včetně bioodpadu.
- Při veškeré stavební činnosti a při manipulaci se sypkými materiály je nutné eliminovat produkci prachu do ovzduší. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvést ze staveniště.
- Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací
- Případné znečištění vozovky musí být bez průtahů odstraněno a vozovka uvedena do původního stavu

- Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty
- Odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V suchém období se kropí jak prostor zemních prací, tak staveništní komunikace a to i několikrát denně. Pravidelným skrápěním, údržbou komunikací a manipulačních ploch se sekundární prašnosti maximálně zamezí.
- Stavebník je povinen před výjezdem vozidel stavby na veřejnou komunikaci vybudovat na vlastním pozemku oklepovou – mycí rampu.

Vlastní opatření budou záviset na povětrnostních podmínkách a v rámci výstavby budou k tomu přijímána patřičná opatření.

Provoz zařízení staveniště bude pouze dočasný do doby dokončení vlastní stavby.

#### Prašnost během provozu:

Rekonstrukcí a novou výstavbou nedojde k nárůstu automobilové dopravy v dané oblasti, nepředpokládá se zvýšení prašnosti.

#### **Hluk:**

Provozem nebudou překračovány limitní hodnoty ekvivalentní hladiny hluku pro danou lokalitu v denní době. Zvýšené hlukové zatížení se očekává v průběhu stavby. Po realizaci příslušných organizačních opatření se však nepředpokládá překročení limitních hodnot hluku ze stavební činnosti.

#### **Voda:**

Navrhovaná stavba bude budována s vědomím nutnosti ochrany podzemních a povrchových vod, čemuž odpovídá stavební řešení. Vzhledem k charakteru stavby a následného provozu se nepředpokládají změny charakteristiky vodního režimu daného území. Látky nebezpečné vodám budou při stavbě používány v nejnutnějším omezeném rozsahu a bude zaručeno, že i při případné drobné havárii nedojde k jejich úniku do kanalizace a vodoteče. Při provozu nebude docházet ke znečištění povrchových ani podzemních vod. Odvodnění komunikace zůstane příčným a podélným spádem do stávajících uličních vpustí. Posuzovaná stavba svým provozem neovlivní hydrogeologické charakteristiky území.

#### **Odpady:**

Likvidace odpadů - po dobu výstavby:

K vytváření odpadů, které jsou potencionálním nebezpečím z pohledu ochrany životního prostředí, dochází během výstavby objektů. Ve všech případech se jedná o separované shromažďování produkovaných odpadů a následný odvoz podle smluvních vztahů s jednotlivými specializovanými organizacemi.

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
03 01 04	Hoblíny, odřezky, dřevěná deska, dřevotř.	N
03 01 05	Pilíny, hoblíny, dřevo, neuvedené pod 03 01 04	O

13 05 01	Pevný podíl z lapáku písku a odlučovačů oleje	N
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N
13 05 06	Olej z odlučovače oleje	N
13 05 07	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N
13 05 08	Směsi odpadů z lapáků písku a odlučovačů oleje	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu, včetně prázdných plechových nádob	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtr.mat., čistící tkaniny znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtr. mat., čistící tkaniny neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram.výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram. výrobků neobsažené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky, nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04 01	Měď, bronz a mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 03	Olovo	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 06	Cín	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 04 01	Sedimenty vytěžené z koryt vodních toků a vodních nádrží	O
17 05 05	Vytěžená jalová hornina a hlšina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 05 07	Šterk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	N



17 05 08	Štěrk ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07	O
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 03 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu obsahující nebezpečné látky	N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 06 04 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu s obsahem POPs vyžadující specifický způsob nakládání s ohledem na nařízení o POPs	O
17 06 04 02	Izolační materiály na bázi polystyrenu	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 01 01	Kompozitní a nápojové kartony	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 13	Rozpouštědla	N
20 01 11	Textilní materiály	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků, žump a chemických toalet	O
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace	O

Nakládání s odpady bude zajištěno dodavatelem stavby jako původcem odpadu. Výše uvedené druhy odpadů budou shromažďovány odděleně v odpovídajících sběrných nádobách. Odpad kódu 170504 zemina a kamení kategorie O, která vznikne při úpravě pláňe a nebude dále využita na stavbě při hrubých terénních úpravách, bude předána k využití nebo umístěna na určené skládce. Ostatní výše uvedené druhy odpadů budou předány k využití nebo odstranění k tomu oprávněným subjektům. V případě odpadů z demolic objektů bude původce odpadů postupovat v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi ze srpna 2018.

Přesnou specifikaci druhů odpadů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známi dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály.

#### Půda:

Při stavbě se nepředpokládá odkop stávající ornice.

**b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Z hlediska zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny není území posuzované stavby předmětem plošné ochrany. Žádné památné stromy se v řešeném území nenacházejí. Realizací stavby nedojde ke zrušení ekologických funkcí a vazeb v krajině.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nezasahuje do soustavy chráněných území evropského významu.

**d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA**

Zjišťovací řízení EIA nebylo provedeno. Stavba si jej nevyžaduje.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

## **7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva*

Návrhem stavby nevznikají požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY – viz samostatná příloha**

## **9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Navrhovaná stavba bude budována s vědomím nutnosti ochrany podzemních a povrchových vod, čemuž odpovídá stavební řešení. Látky nebezpečné vodám budou používány v nejnutnějším omezeném rozsahu a bude zaručeno, že i při případné drobné havárii nedojde k jejich úniku do kanalizace. Na staveništi se nenachází a ani v minulosti nenacházel žádný využitelný podzemní vodní zdroj.

Odvodnění nových zpevněných ploch bude vsakem do terénu v ploše parkoviště – zde je navržena zatravnovací dlažba, s distančními nálišky pro vytvoření spáry 30mm. Spára bude vyplněna hrubším šterkem.

Dále budou ve dvou úrovních vytvořeny vsakovací drény rozměrů 0,4x0,6m. Vyloženy budou filtrační geotextílií a vyplněny hrubým kamenivem. V případě zjištění existence trativodu na okraji stávající komunikace není nutné provádět spodní drén.

V místě stavby byl proveden IG průzkum včetně vsakovací sondy. Průzkum potvrdil splnění podmínek pro zasakování dešťových vod v terénu.

**Chomutov 10.6.2021**