

Výzva k podání nabídek

(dále jako „výzva“)

pro veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) na stavební práce:

„Revitalizace chodníku Opuková“

zadávanou dle Nařízení č. 8/2025 Úřadu městské části Praha 17, které je účinné od 1. 5. 2025, a které stanovuje pravidla, zásady a postupy zadávání zakázek malého rozsahu (dále jen „Směrnice“). Nejedná se o zadávací řízení podle ZZVZ.

1. Zadavatel veřejné zakázky

1.1. Souhrnné informace o zadavateli

Městská část Praha 17	(dále jen „Zadavatel“)
Sídlo:	Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 17 – Řepy
Zastoupena:	Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou
IČ:	002 31 223
DIČ:	CZ00231223
Profil zadavatele:	https://zakazky.repy.cz/

1.2. Osoba zastupující Zadavatele

AQE advisors, a.s.

Sídlo:	třída Kpt. Jaroše 1944/31, Černá Pole, 602 00 Brno
Zastoupena:	Mgr. Ondřejem Hrdinou, v plné moci
IČ:	269 54 770
DIČ:	CZ26954770
Kontaktní adresa:	Školní 98, 252 43 Průhonice

Osoba zastupující Zadavatele se podílela na tvorbě kompletních zadávacích podmínek v rámci této veřejné zakázky. Projektovou dokumentaci a soupis prací zpracovala společnost ArchReal Studio s.r.o., IČ: 196 45 805, Matěchova 127/3, Krč, 140 00 Praha 4. Smlouva o dílo, technická kvalifikace a další otázky související s technickou stránkou předmětu plnění byly vytvořeny zaměstnanci Zadavatele.

1.3. Kontaktní osoba

Mgr. Ondřej Hrdina (dále také jako „kontaktní osoba“)
E-mail: administration@AQE.cz

Zadavatel bude v rámci veřejné zakázky komunikovat s dodavatelem prostřednictvím kontaktní osoby, nebo prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.repy.cz/>. Zadavatel výrazně preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje a doporučuje dodavatelům, aby přednostně využívali právě tento způsob komunikace se Zadavatelem, a to v kterékoliv fázi veřejné zakázky.

2. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky je Revitalizace chodníku v ulici Opuková v městské části Praha 17. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této výzvy (dále jen „Projektová dokumentace“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy (dále jen „Soupis prací“). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou také další činnosti, které jsou spolu se specifikací povinností vybraného dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), která je přílohou č. 3 této výzvy.

2.1. Klasifikace CPV:

45233160-8 – Chodníky a jiné zpevněné povrchy

3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky

Ihned po předání staveniště.

3.1.2. Předpokládaný termín předání staveniště

Do 60 dnů od okamžiku, kdy Smlouva nabude účinnosti.

3.1.3. Maximální doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovil maximální dobu plnění veřejné zakázky **do 5 měsíců od okamžiku předání staveniště.**

Dobou plnění se rozumí doba od předání staveniště do okamžiku převzetí kompletní stavby zhotovené bez vad a nedodělků bránících užívání na základě předávacího protokolu.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění zakázky je ulice Opuková, Praha 6 – Řepy.

4. Zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uvede účastník do krycího listu nabídky, který je přílohou č. 5 výzvy. Svou nabídkovou cenu rozvede dodavatel oceněním Soupisu prací, který je přílohou č. 2 výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastník předpokládá při plnění veřejné zakázky, a cena je tedy považována za maximální přípustnou. Veškeré změny předmětu veřejné zakázky jsou přípustné pouze s výslovným písemným souhlasem Zadavatele.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je v nabídce povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem stanoveným touto výzvou a Zákonem. Základní způsobilost a profesní způsobilost v bodě 5.2 nelze doložit prostřednictvím jiné osoby.

5.1. Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokáže účastník, který předloží alespoň kopii čestného prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 výzvy.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží seznam významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých a dokončených **za posledních 5 let** před zahájením tohoto výběrového řízení. Seznam stavebních prací obdobného charakteru musí pro účely této veřejné zakázky obsahovat alespoň 3 významné stavební práce obdobného charakteru v minimální hodnotě **2 000 000 Kč** bez DPH za každou takovou stavební práci, přičemž stavební prací obdobného charakteru se pro účely této veřejné zakázky rozumí alespoň rekonstrukce nebo výstavba pozemní komunikace.

Seznam významných stavebních prací dle tohoto bodu musí obsahovat minimálně:

- identifikaci objednatele;
- kontaktní osobu objednatele včetně telefonického nebo e-mailového kontaktu;
- název stavební akce; finanční rozsah plnění stavby; dobu a datum plnění;
- popis poskytnutých stavebních prací, ze které vyplývá splnění požadavků na stavební práce obdobného charakteru uvedených výše;
- v případě, že dodavatel plnil danou stavební práci spolu s dalšími subjekty, uvedení podílu plnění dodavatele.

6. Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky Zadavatele jsou uvedeny ve Smlouvě, která je přílohou č. 3 výzvy k podání nabídek. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá. Účastník podáním nabídky souhlasí se zněním obchodních podmínek v plném rozsahu. Chybějící údaje ve Smlouvě (zejména nabídková cena, identifikační a další údaje) budou doplněny dle nabídky vybraného dodavatele z údajů uvedených v jeho nabídce. Účastník nebude Smlouvu předkládat v rámci nabídky. Jakékoli obchodní podmínky uvedené účastníkem v nabídce nebudou považovány za relevantní a Zadavatel k nim nebude nijak přihlížet. Žádné údaje obsažené v nabídce účastníka nesmí být v rozporu s údaji obsaženými v zadávacích podmínkách a ve Smlouvě.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

7.1. Podmínky pro nabídku

- a) Zadavatel uvádí, že nabídku musí účastník podat na celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení/nabídky. Zadavatel dále uvádí, že každý účastník může podat v rámci této veřejné zakázky pouze jednu nabídku.

- b) Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v této veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci.
- c) Zadavatel dále upozorňuje, že technický dozor k předmětu této veřejné zakázky nesmí vykonávat dodavatel, ani osoba s dodavatelem propojená.

7.2. Obsah nabídky

Nabídka bude členěna dle následujícího pořadí a musí mimo jiné obsahovat:

- krycí list nabídky včetně uvedení kontaktních údajů – viz příloha č. 5 výzvy,
- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 5 výzvy,
- oceněný Soupis prací – viz příloha č. 2 výzvy.

7.3. Vyhotovení a zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v českém jazyce (technické výrazy mohou být uvedeny v anglickém jazyce). Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě. Doklady, které bude účastník do nabídky skenovat, musí být kvalitně oskenovány, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

7.4. Podávání nabídek v elektronické podobě

Elektronické nabídky budou podány na elektronický nástroj zadavatele: <https://zakazky.repy.cz>. Na webové stránce elektronického nástroje jsou veřejně dostupné veškeré údaje vyžadované prováděcí vyhláškou, jako je uživatelská příručka, minimální technické podmínky pro práci s elektronickým nástrojem, informace k šifrování nabídek atd. Dále jsou zde podrobné informace o ovládání do systému, popř. kontakt na provozovatele elektronického nástroje pro případné dotazy.

Pro získání možnosti přihlásit se do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/cdd>, kde naleznete všechny podrobnosti a návody k registraci. Registrační proces trvá do 48 hodin (počítáno v pracovní dny). Všechny nabídky musí být doručeny na výše uvedený elektronický nástroj Zadavatele před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do **22. 12. 2025 do 12:00 hodin**.

7.6. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne v prostředí elektronického nástroje ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude neveřejné.

8. Výběr dodavatele a hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě stanovených hodnotících kritérií. Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude Zadavatel považovat takovou nabídku, která bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Váha hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH činí 100 %. Zadavatel provede hodnocení nabídek tím způsobem, že nabídkové ceny z jednotlivých nabídek seřadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž vítězem hodnocení bude ta nabídka, která bude mít nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

9. Ostatní ustanovení

- A. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit, a to i bez udání důvodu.
- B. Účastníkům veřejné zakázky nevzniká žádné právo na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.
- C. Ostatní podmínky veřejné zakázky v této výzvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Zákona.

V Průhonicích

AQE Advisors, a.s.
Mgr. Ondřej Hrdina
v plné moci

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Příloha č. 2 – Soupis prací
- Příloha č. 3 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 5 – Krycí list nabídky