

Výzva k podání nabídek

(dále jen „výzva“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„Revitalizace chodníků p. č. 1142/89, 1142/225 a 1486/2, k. ú. Řepy“

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“)

1. Zadavatel veřejné zakázky

1.1. Souhrnné informace o zadavateli

Městská část Praha 17 (dále jen „Zadavatel“)
Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 17 – Řepy
Zastoupena: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou
IČ: 002 31 223
DIČ: CZ00231223
Profil zadavatele: <https://zakazky.repy.cz/>

1.2. Osoba zastupující Zadavatele

AQE advisors, a.s.

Sídlo: třída Kpt. Jaroše 1944/31, Černá Pole, 602 00 Brno
Zastoupena: Mgr. Ondřejem Hrdinou, v plné moci
IČ: 269 54 770
DIČ: CZ26954770
Kontaktní adresa: Sadová 437, 252 43 Průhonice

Osoba zastupující Zadavatele se podílela na tvorbě kompletních zadávacích podmínek v rámci této veřejné zakázky. Projektovou dokumentaci a soupis prací zpracovala společnost DigiTry Art Technologies s.r.o., IČ: 01930249, Voctářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8 a LUCIDA s.r.o., IČ: 25651099, Marie Cibulkové 356/34, 140 00 Praha 4 - Nusle. Smlouva o dílo, technická kvalifikace a další otázky související s technickou stránkou předmětu plnění byly vytvořeny zaměstnanci Zadavatele.

1.3. Kontaktní osoba

Mgr. Ondřej Hrdina (dále také jako „kontaktní osoba“)
E-mail: administration@AQE.cz

1.4. Komunikace mezi účastníky a Zadavatelem

Komunikace mezi účastníky a Zadavatelem bude probíhat vždy prostřednictvím osoby zastupující Zadavatele, případně prostřednictvím kontaktní osoby, a to výhradně elektronicky v souladu s § 211 odst. 5 Zákona. Zadavatel preferuje komunikaci vedenou prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.repy.cz/>.

Veškeré informace potřebné ke zpracování nabídky jsou obsaženy ve výzvě k podání nabídek a jejích přílohách. Případné nejasnosti na straně dodavatele budou vypořádány prostřednictvím kontaktní osoby postupem dle § 98 Zákona. Práva, povinnosti či podmínky ve výzvě k podání nabídek a jejích přílohách neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy.

2. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba chodníků a ploch pro pěší, včetně napojení na komunikaci.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této výzvy (dále jen „Projektová dokumentace“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy (dále jen „Soupis prací“). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou také další činnosti, které jsou spolu se specifikací povinností vybraného dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), která je přílohou č. 8 této výzvy.

2.1. Zásady odpovědného zadávání veřejné zakázky

Zadavatel vzhledem k povinnosti stanovené v § 6 odst. 4 Zákona požaduje, aby účastník předložil ve své nabídce čestné prohlášení o naplňování zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této výzvy.

2.2. Klasifikace CPV:

Chodníky a jiné zpevněné plochy 45233160-8

3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky

Ihned po předání staveniště.

3.1.2. Předpokládaný termín předání staveniště

Do 20 pracovních dnů od okamžiku, kdy Smlouva nabude účinnosti.

3.1.3. Maximální doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovil maximální dobu plnění veřejné zakázky do 21 týdnů od okamžiku předání staveniště.

Dobou plnění se rozumí doba od předání staveniště do okamžiku kompletní stavby zhotovené bez vad a nedodělků bránících užívání na základě předávacího protokolu.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění zakázky je k.ú. Řepy, p.č. 1142/89, 1142/225 a 1486/2.

4. Zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uvede účastník do krycího listu nabídky, který je přílohou č. 5 této výzvy. Svou cenovou nabídku rozvede účastník oceněním Položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastník předpokládá při plnění veřejné zakázky, a cena je tedy považována za maximální přípustnou. Veškeré změny předmětu veřejné zakázky

jsou přípustné pouze s výslovným písemným souhlasem Zadavatele a při splnění Zákonem stanovených podmínek pro změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, zejména pak ustanovením § 222 Zákona.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je v nabídce povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem stanoveným touto výzvou a Zákonem. Základní a profesní způsobilost nelze doložit prostřednictvím jiné osoby.

5.1. Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokáže účastník, který předloží alespoň kopii čestného prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti, a to v rozsahu stanoveném v § 74 Zákona. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 výzvy.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 Zákona prokáže účastník, který předloží alespoň kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence dle § 77 odst. 1 Zákona, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona prokáže účastník, který předloží seznam stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých a dokončených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a) Zákona včetně osvědčení objednavatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Seznam stavebních prací obdobného charakteru musí obsahovat alespoň 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba pozemních komunikací, a to v minimálním souhrnném finančním objemu 10 000 000 Kč bez DPH za každou takovou stavební práci.

Seznam významných stavebních prací dle tohoto bodu musí obsahovat minimálně:

- i. identifikace objednavatele;
- ii. kontaktní osobu objednatele včetně telefonického nebo e-mailového kontaktu;
- iii. název akce, finanční rozsah plnění; dobu a datum plnění;
- iv. specifikace stavební práce, ze které vyplýne splnění požadavků na stavební práce obdobného charakteru uvedených výše;
- v. v případě, že dodavatel plnil danou dodávku spolu s dalšími subjekty, uvedení podílu plnění dodavatele.

Osvědčení objednavatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací musí obsahovat minimálně takové informace, které umožní Zadavateli posouzení jeho souladnosti se zadávacími podmínkami. Zejména musí takové osvědčení obsahovat informaci o řádném poskytnutí a dokončení stavební

6. Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky Zadavatele jsou uvedeny ve Smlouvě, která je přílohou č. 8 výzvy k podání nabídek. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá. Účastník podáním nabídky souhlasí se zněním obchodních podmínek v plném rozsahu. Chybějící údaje ve Smlouvě (zejména nabídková cena, identifikační a další údaje) budou doplněny dle nabídky vybraného dodavatele z údajů uvedených v jeho nabídce. Účastník nebude Smlouvu předkládat v rámci nabídky. Jakékoli obchodní podmínky uvedené účastníkem v nabídce nebudou považovány za relevantní a Zadavatel k nim nebude nijak přihlížet. Žádné údaje obsažené v nabídce účastníka nesmí být v rozporu s údaji obsaženými v zadávacích podmínkách a ve Smlouvě.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

7.1. Podmínky pro nabídku

Zadavatel uvádí, že nabídku musí účastník podat na celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení/nabídky. V souladu s § 107 Zákona Zadavatel dále uvádí, že každý účastník může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.2. Obsah nabídky

Nabídka bude členěna dle následujícího pořadí a musí mimo jiné obsahovat:

- krycí list nabídky včetně informace, zda účastník je nebo není malým nebo středním podnikem dle doporučení Komise 2003/361/ES – viz příloha č. 5 této výzvy,
- čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání – viz příloha č. 3 této výzvy,
- čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – viz příloha č. 6 této výzvy,
- podepsané čestné prohlášení ke střetu zájmů – viz příloha č. 7 této výzvy,
- oceněný Položkový rozpočet – viz příloha č. 2 této výzvy,
- doklady k prokázání kvalifikace dle kapitoly 5 této výzvy.

7.3. Vyhotovení a zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v českém jazyce (technické výrazy mohou být uvedeny v anglickém jazyce). Doklad zhotovený v cizím jazyce se předkládá s neověřeným překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného

překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě. Nabídky se předkládají elektronicky ve strukturované podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese profilu zadavatele. Doklady, které bude účastník do nabídky skenovat, musí být kvalitně oskenovány, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

7.4. Podávání nabídek v elektronické podobě

Elektronické nabídky budou podány na elektronický nástroj zadavatele: <https://zakazky.repy.cz>. Na webové stránce elektronického nástroje jsou veřejně dostupné veškeré údaje vyžadované prováděcí vyhláškou, jako je uživatelská příručka, minimální technické podmínky pro práci s elektronickým nástrojem, informace k šifrování nabídek atd. Dále jsou zde podrobné informace o ovládání do systému, popř. kontakt na provozovatele elektronického nástroje pro případné dotazy.

Pro získání možnosti přihlásit se do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/cdd>, kde naleznete všechny podrobnosti a návody k registraci. Registrační proces trvá do 48 hodin (počítáno v pracovní dny). Všechny nabídky musí být doručeny na výše uvedený elektronický nástroj Zadavatele před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do **7. 4. 2026 do 11:00 hodin**.

Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje na webové adrese <https://zakazky.repy.cz>

7.6. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v prostředí elektronického nástroje <https://zakazky.repy.cz>. Zadavatel pověří provedením otevírání nabídek min. 2 osoby, které zahájí otevírání nabídek ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v prostředí elektronického nástroje. Otevírání nabídek bude neveřejné a proběhne v souladu s § 109 Zákona.

8. Výběr dodavatele a hodnotící kritéria

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka, která získá nejvyšší počet bodů, jenž vznikne jako součet bodového hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií. Maximální počet bodů je 100.

Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
---------------------------	----------

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90
Doba plnění zakázky (v týdnech)	10

8.1. Způsob hodnocení Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Hodnotící kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ bude tvořeno nabídkovou cenou účastníka, stanovenou v souladu s bodem 4 výzvy, která musí obsahovat všechny náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude hodnocena dle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší Celková nabídková cena v Kč bez DPH ze všech nabídek}}{\text{Celková nabídková cena v Kč bez DPH u hodnocené nabídky}} \times 0,9$$

8.2. Způsob hodnocení Doba plnění zakázky

Hodnotící kritérium „Doba plnění zakázky“ bude stanovena účastníkem v nabídce v týdnech. Dobou plnění se rozumí doba od okamžiku předání místa staveniště do okamžiku předání díla bez vad a nedodělků bránících užívání na základě předávacího protokolu. Hodnota vstupující do hodnocení bude přímo účastníkem uvedený počet týdnů potřebných k plnění předmětu veřejné zakázky. Maximálně přípustná doba plnění činí 21 týdnů dle kapitoly 3.1.3. této výzvy. Nabídky s delší dobou plnění nebudou hodnoceny. Hodnotící kritérium bude hodnoceno dle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejkratší Doba plnění zakázky ze všech nabídek}}{\text{Doba plnění zakázky u hodnocené nabídky}} \times 0,1$$

9. Ostatní ustanovení

9.1. Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací podmínky. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5) Zákona vyhrazuje právo doručit účastníkům oznámení o výběru dodavatele výhradně prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele.

9.2. Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, doložili v nabídce Zadavateli, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost společně a nerozdílně, a to formou společného prohlášení (případně jiného společného písemného závazku).

9.3. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen vybraný dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.

9.4. Účastníkům zadávacího řízení nevzniká žádné právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

V Průhonicích

AQE Advisors, a.s.
Mgr. Ondřej Hrdina
v plné moci

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- Příloha č. 5 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ke střetu zájmů
- Příloha č. 8 – Závazný návrh Smlouvy o dílo