



# SMLOUVA O DÍLO

2014/0261

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

1.

## Smluvní strany

1.1 Městskou částí Praha 17, se sídlem Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 – Řepy,  
zastoupenou: Mgr. Jitkou Synkovou, starostkou,  
IČ: 00231223, DIČ: CZ00231223  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6, č.ú. [REDACTED]  
tel.: 234683111,  
fax: 235300129  
(dále jen "objednatel")

a

1.2

**Sadovnický a zahradnický servis s.r.o. Praha 6**  
zastoupenou: Bc. Martinem Chládkem, jednatelem  
se sídlem: Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6  
IČ: 27404862  
DIČ: CZ27404862  
Bankovní spojení: ČS, a.s. Praha 6, č.ú.: [REDACTED]  
zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. Zn. C 111035

(dále jen "zhotovitel").

Oprávnění zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají smlouvu o dílo v tomto znění:

2.

## Předmět a účel smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí a podle podmínek ujednaných touto smlouvou, bude po dobu, uvedenou v článku 4. této smlouvy, zajišťovat provádění zimní údržby chodníků v níže uvedeném rozsahu.

2.2 Činnost uvedená v odstavci 2.1 této smlouvy bude vykonávána v tomto územním rozsahu:

- a) dle mapového podkladu, který je přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí;
- b) v rámci k.ú. Řepy se jedná o chodníky ve staré horní části Řep a v ulicích Mrkvičkova a Součkova, jmenovitě dle soupisu ulic př. č. 3 této smlouvy;

- c) délka chodníků, jejichž zimní údržba je předmětem této smlouvy, činí 15 666 bm
- d) celková výměra pak činí 17 233 m<sup>2</sup>.

- 2.3 Činnost uvedená v odstavci 2.1 této smlouvy bude vykonávána v tomto věcném rozsahu:
- a) údržba chodníků po sněžení (pluhování, posyp atp., včetně dopravy a dodávky zdrsňovacího posypového materiálu),
  - b) údržba chodníků při výskytu zledovatělého povrchu za použití chemických rozmrazovacích materiálů dle podmínky vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy o schůdnosti místních komunikací v aktuálním znění,
  - c) ruční údržba chodníků (odstraňování zmrazků a odstraňování sněhu v místech přístupných pro mechanizaci),
  - d) úklid zimního posypu po zimním období (včetně odvozu na skládku),
  - e) likvidace odpadu z úklidu zimního posypu po zimním období a souvisejících prací uložením na skládku.

2.4 Výše uvedená činnost bude prováděna v souladu s obchodní nabídkou zhotovitele

2.5 Tato smlouva je uzavřena na základě výběru nabídky podané dle výzvy objednatele /ev. č.j. 014830/2014/ZPD/Souk ze dne 5.9.2014/ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění. Vyhodnocení nabídky bylo provedeno objednatelem dne 24. 9. 2014.

2.6 Objednatel se touto smlouvou zavazuje platit za výkon výše uvedené činnosti i za dodávky s touto činností spojené cenu plnění, pokud toto plnění bude v souladu s podmínkami této smlouvy.

2.7 Účelem této smlouvy je vymezení podmínek, povinností a vztahy příslušných smluvních stran pro výkon výše uvedené činnosti.

### 3. Cena plnění

3.1 Cena plnění za výkon předmětné činnosti je smluvními stranami ujednána na základě obchodní nabídky zhotovitele, ve které je uveden položkový rozpočet (Krycí list nabídky a položkový rozpočet př. č. 1 této smlouvy). Cena plnění dle tohoto ujednání tedy činí v případě výskytu četností jednotlivých prací předpokládaných v příslušné výzvě objednatele a v nabídce zhotovitele za sezóny 2014/ 2015 a 2015/2016 (viz článek 4. této smlouvy):

**cena bez DPH celkem.....1 160 043,64 Kč**  
**DPH.....243 609,16 Kč**  
**cena celkem včetně D.....1 403 652,80 Kč**

Skutečná cena plnění bude vypočtena dle skutečného výskytu četnosti jednotlivých prací (tj. dle podmínek počasí) s tím, že pro tento výpočet jsou závazné jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, územní rozsah prací dle odstavce 2.2 této smlouvy a ostatní podmínky uvedené v této smlouvě.

3.2 Cena plnění byla smluvními stranami ujednána podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, jako smluvní a na úrovni jednotkových cen dle položkového rozpočtu nabídky zhotovitele (viz příloha č. 2 této smlouvy) byla ujednána jako nejvýše přípustná – maximální. Cenu plnění je možno upravit (zvýšit nebo snížit) jen dle podmínek ujednaných v této smlouvě.

#### 4.

#### Doba plnění

4.1 Činnost dle článku 2. této smlouvy bude zhotovitel provádět dle potřeby (dle podmínek počasí) od data uzavření této smlouvy do 31.3.2016, odstranění zimního posypu po zimním období bude provedeno (a dokončeno) do 15.5.2016.

Termíny činnosti pro jednotlivá období:

a) od 1. 11. 2014, resp. od data uzavření příslušné smlouvy o dílo do 31. 3. 2015, odstranění posypu po zimním období do 15. 5. 2015

b) a dále pak od 1. 11. 2015 do 31. 3. 2016, odstranění posypu po zimním období 15. 5. 2016;

#### 5.

#### Platební podmínky

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavené daňové doklady (dále jen "faktury") budou obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými právními normami, zejména pak zákony a jejich prováděcími předpisy.

5.2 Smluvními stranami bylo ujednáno (a to bez ohledu na ujednání uvedené v předcházejícím odstavci), že faktury budou obsahovat číslo smlouvy, předmět smlouvy, IČ objednatele a zhotovitele, název a sídlo objednatele a zhotovitele, účtovanou částku, která bude uvedena bez DPH a včetně DPH, zvlášť DPH, splatnost ceny plnění, která bude v souladu s touto smlouvou, razítko a podpis oprávněného zástupce zhotovitele.

5.3 Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací. Faktury budou zhotovitelem vystaveny vždy po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byla fakturovaná činnost provedena.

5.4 Každá faktura, kterou zhotovitel vystaví na základě této smlouvy, bude obsahovat (případně v příloze) soupis provedených prací a dodávek.

5.5 V případě, že zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné údaje, případně nebude obsahovat údaje; jak je v této smlouvě ujednáno, je objednatel oprávněn takovou fakturu do dne splatnosti vrátit zhotoviteli a ten fakturu podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví fakturu novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

5.6 Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že fakturu vystavenou zhotovitelem na základě této smlouvy, nebude-li faktura vrácena dle předcházejícího odstavce, uhradí nejpozději do 21 kalendářních dnů, a to ode dne doručení příslušné faktury do sídla objednatele.

5.7 Smluvními stranami bylo ujednáno, že objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

## 6.

### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

6.1 Objednatel se zavazuje, bude-li v prodlení s úhradou faktury dle této smlouvy, nebyla-li tato faktura vrácena dle odstavce 5.5 této smlouvy, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý (i pouze započatý) den prodlení.

6.2 Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu v těch případech, kdy poruší ujednání této smlouvy, ačkoliv byl na porušení této smlouvy objednatelem nejméně jednou písemně upozorněn, přičemž nezjednal nápravu. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že bude objednateli platit smluvní pokuty ve výši:

- a) 5.000,- Kč za každý objednatelem zjištěný jednotlivý případ, kdy zhotovitel řádně (tj. pravidelně nepovede deník o zimní údržbě komunikací nebo v něm bude uvádět nepravdivé údaje,
- b) 5.000,- Kč za každý objednatelem zjištěný jednotlivý případ, kdy zhotovitel k posypu chodníku použije jiný posypový materiál, než jak je v této smlouvě ujednáno,
- c) 5.000,- Kč za každý objednatelem zjištěný jednotlivý případ, kdy ze strany zhotovitele došlo k porušení ujednání této smlouvy nebo příslušných obecně závazných nebo jiných právních norem, které se vztahují k předmětu této smlouvy.

6.3 Smluvním stranám vzniká právo i na náhradu škody způsobené porušením smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy, na které se vztahuje i smluvní pokuta, jak je v této smlouvě ujednáno, a to v rozsahu škody převyšující částku smluvní pokuty.

## 7.

### Místo plnění

7.1 Místem plnění je k.ú. Řepy - stará horní část Řep a ulice Mrkvičkova a Součkova, viz př. č. 3

## 8.

### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

8.1 Objednatel prohlašuje, že je mu vlastníkem hlavním městem Prahou svěřena správa všech předmětných chodníků, uvedených v této smlouvě.

8.2 Zhotovitel zmocňuje jako odpovědnou osobu k jednání s objednatelem ve věcech předmětné činnosti a k vedení příslušné dokumentace Bc. Martina Chládko tel: [REDACTED] který je odpovědný za provádění činnosti.

8.3 Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech předmětné činnosti p. Rudolf Záruba, tel. [REDACTED]

8.4 Zhotovitel bude objednatele pravidelně informovat o průběhu předmětné zimní údržby chodníků, zejména po dnech pracovního klidu, v období kalamit atp.

8.5 Nastane-li na straně některé ze smluvních stran skutečnost bránící řádnému plnění této smlouvy (např. z důvodu vyšší moci), dotčená smluvní strana je povinna, a to bez zbytečného odkladu, oznámit písemnou formou druhé smluvní straně, jaká skutečnost jí brání plnit podmínky této smlouvy. Bude-li zdůvodnění této skutečnosti oprávněné dle ujednání v této smlouvě, bude tato záležitost řešena uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

## 9.

### Provádění kontrol činnosti

9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovitelem prováděnou činnost i zápisy v deníku o zimní údržbě komunikací.

## 10.

### Podmínky provádění předmětné činnosti

10.1 Při provádění předmětné činnosti bude zhotovitel postupovat dle obecně závazných právních předpisů.

10.2 Dispečink zahájení i průběhu zimní údržby chodníků (s ohledem na podmínky počasí) si bude zhotovitel organizovat samostatně – bez výzvy ze strany objednatele; případné oprávněné připomínky objednatele však bude zhotovitel respektovat.

10.3 Při zajišťování schůdnosti chodníků je zhotovitel povinen:

- odstraňovat sníh,
- dle potřeby provádět posyp povrchu zdršňujícími hmotami; pro tento účel lze použít pouze inertní materiály, použití škváry a popela je zakázáno, použití chemických rozmrazovacích materiálů je vázáno na podmínky vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy o schůdnosti místních komunikací v aktuálním znění,

10.4 Napadne-li sníh v noci, musí být schůdnost chodníků zajištěna do 8. hodiny ranní.

10.5 Nastane-li závada ve schůdnosti chodníku v době od 8.00 do 20.00 hod., nesmí být doba od jejího vzniku do doby zahájení jejího odstraňování delší než 2 hodiny.

10.6 Schůdnost chodníků musí být zajištěna do 8 hodin od doby zjištění závady ve schůdnosti.

10.7 Při odmetání a odhrnování sněhu nesmí být zataraseny přechody pro chodce přes pozemní komunikace, přechody a sjezdy do objektů a poklopy inženýrských sítí.

10.8 Závady ve schůdnosti se odstraňují na těch částech chodníků, které slouží výhradně k chůzi, a to:

- a) u chodníků, které jsou širší než 2 m, v šíři nejméně 1,5 m,
- b) u chodníků, které jsou široké do 2 m v šíři nejméně 1 m,
- c) u chodníků, které jsou široké do 1 m se odstraňují závady v celé šíři chodníku bez obrubníku.

10.9 V případě, že při činnosti, která bude zhotovitelem prováděna na základě této smlouvy, vznikne jakákoliv škoda na majetku nebo zdraví třetích osob, je povinností zhotovitele takovou škodu poškozenému neprodleně uhradit, a to i bez písemné výzvy objednatele nebo poškozené osoby.



10.10 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že povede deník zimní údržby, který bude obsahovat jméno a příjmení příslušných vedoucích pracovníků zhotovitele odpovědných za zimní údržbu a telefonické spojení. Dále bude deník obsahovat stručný popis průběhu provádění zimní údržby s tím, že bude uvedeno místo, dny a hodiny, tj. kdy, kde, kým a v jakém pořadí bylo provedeno zajištění schůdnosti chodníků atp.

## 11. Zánik smlouvy

11.1 Tato smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, přičemž v takové dohodě uvedou smluvní strany termín ukončení tohoto smluvního vztahu;
- b) uplynutím doby plnění a splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy;
- c) na základě konkursního řízení, které bylo příslušným soudem zahájeno na majetek zhotovitele;
- d) jestliže zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti;
- e) v případě, že na majetek zhotovitele bylo zahájeno vyrovnací řízení;
- f) dnem, ve kterém nastanou právní účinky odstoupení od této smlouvy.

## 12. Odstoupení od smlouvy

12.1 Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit pro její podstatné porušení, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:

- a) na straně objednatele:
  - je-li objednatel v prodlení s úhradou příslušné faktury, přičemž byl na takovou skutečnost nejméně jednou prokazatelným způsobem zhotovitelem upozorněn;
- b) na straně zhotovitele:
  - zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, přičemž byl objednatelem na takovou skutečnost nejméně jednou prokazatelným způsobem upozorněn.

12.2 Při jednostranném odstoupení od této smlouvy účinnost odstoupení od smlouvy nastává ve lhůtě 30 dnů, přičemž tato začíná běžet dnem následujícím po dni doručení takového projevu vůle jedné ze smluvních stran straně druhé.

12.3 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplacení finančních závazků (úhrada dosud provedené činnosti, smluvní pokuty atp.) a na povinnosti spojené s případně vzniklými škodami, pokud tyto povinnosti vznikly v době účinnosti této smlouvy.

## 13. Bezpečnost, hygiena, požární ochrana, ochrana životního prostředí

13.1 Zhotovitel ručí za dodržování předpisů bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických při provádění předmětné činnosti.

#### 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy byla oběma smluvními stranami podepsána.
- 14.2 Právní vztahy touto smlouvou neupravené a právní poměry z ní vznikající nebo vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo těmi právními normami, které mají k předmětné činnosti vztah.
- 14.3 Strany se dohodly, že tato smlouva bude včetně příloh publikován/a na internetových stránkách Městské části Praha 17
- 14.4 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit jen na základě dohody, kterou podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž taková změna nebo doplnění musí mít formu písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
- 14.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla ujednána po vzájemném projednání a shodě a nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Autentičnost této smlouvy potvrzují obě smluvní strany svými podpisy.
- 14.7 Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, všech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel stejnopisy dva.

- 7 -10- 2014

V Praze dne .....

V Praze dne 21. 10. 14 .....

(za objednatele)

[Redacted signature]



(za zhotovitele)

Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.  
Ruzyňská  
ICO: 27404862  
DIČ: CZ27404862

[Redacted signature]

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb. v platném znění,  
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s Us RMČ 000504/2014 ze dne 29. 9. 2014

V Praze dne: - 7 - 10 - 2014

  
.....  
  
.....

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17



Bc 111



Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111035

### Krycí list

Identifikační údaje:

Firma: Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.  
 Sídlo firmy: Ruzyňská 209/8, 16100 Praha 6  
 ID datové schránky: [redacted]  
 IČO : 274048862  
 DIČ : CZ274048862  
 Bankovní spojení: [redacted]

Kontaktní osoby: Otakar Chládek, jednatel  
 tel.: [redacted]  
 e-mail: [redacted]

Bc. Martin Chládek, jednatel  
 tel.: [redacted]  
 e-mail: [redacted]

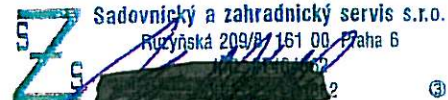
Název zakázky:

„Zimní údržba chodníků ve staré horní části Řep a v ul. Mrkvičkova a Součkova v k. ú. Řepy v období 2014/2015 a 2015/2016“

Hodnotící kritéria:

Nabídková cena bez DPH	1 160 043,64 Kč
DPH 21%	243 609,16 Kč
Celková cena včetně 21% DPH	1 403 652,80 Kč

Schopnost zásahu v případě mimořádné situace do **10 min.** od výzvy zadavatele.

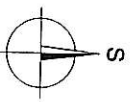
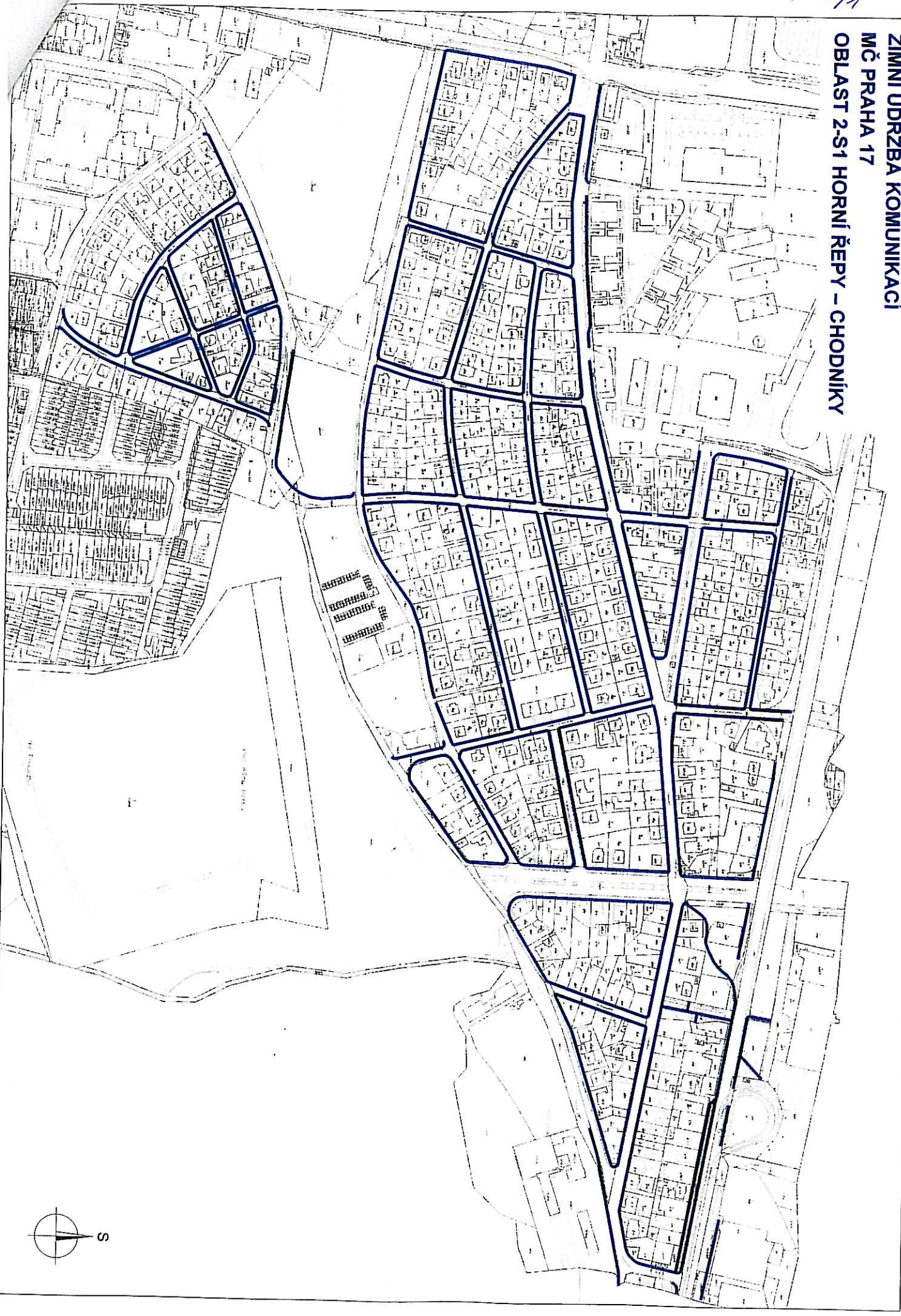


Bc. Martin Chládek  
jednatel



Ph. e. 2/11

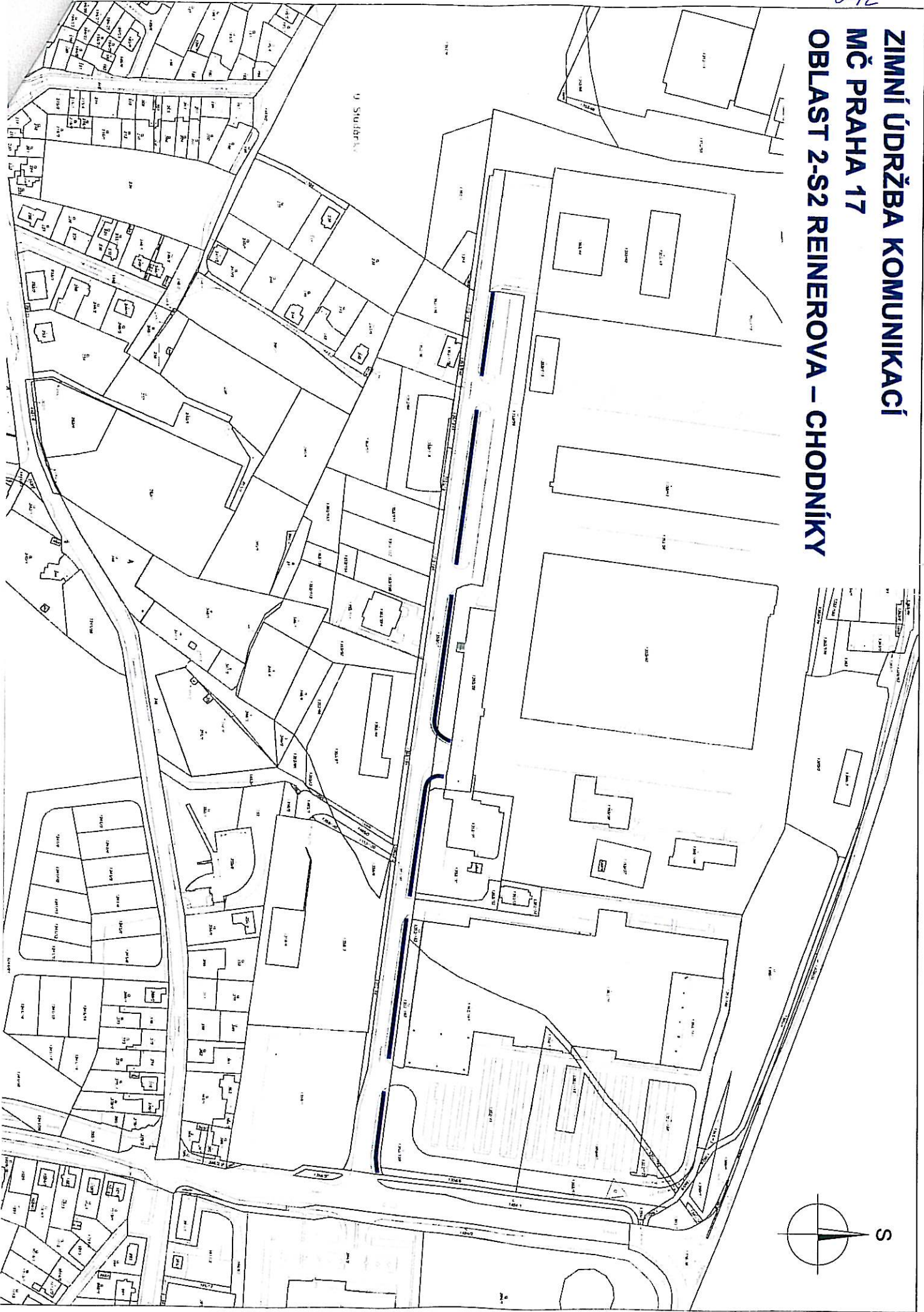
ZIMNÍ ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ  
MČ PRAHA 17  
OBLAST 2-S1 HORNÍ ŘEPA – CHODNÍKY



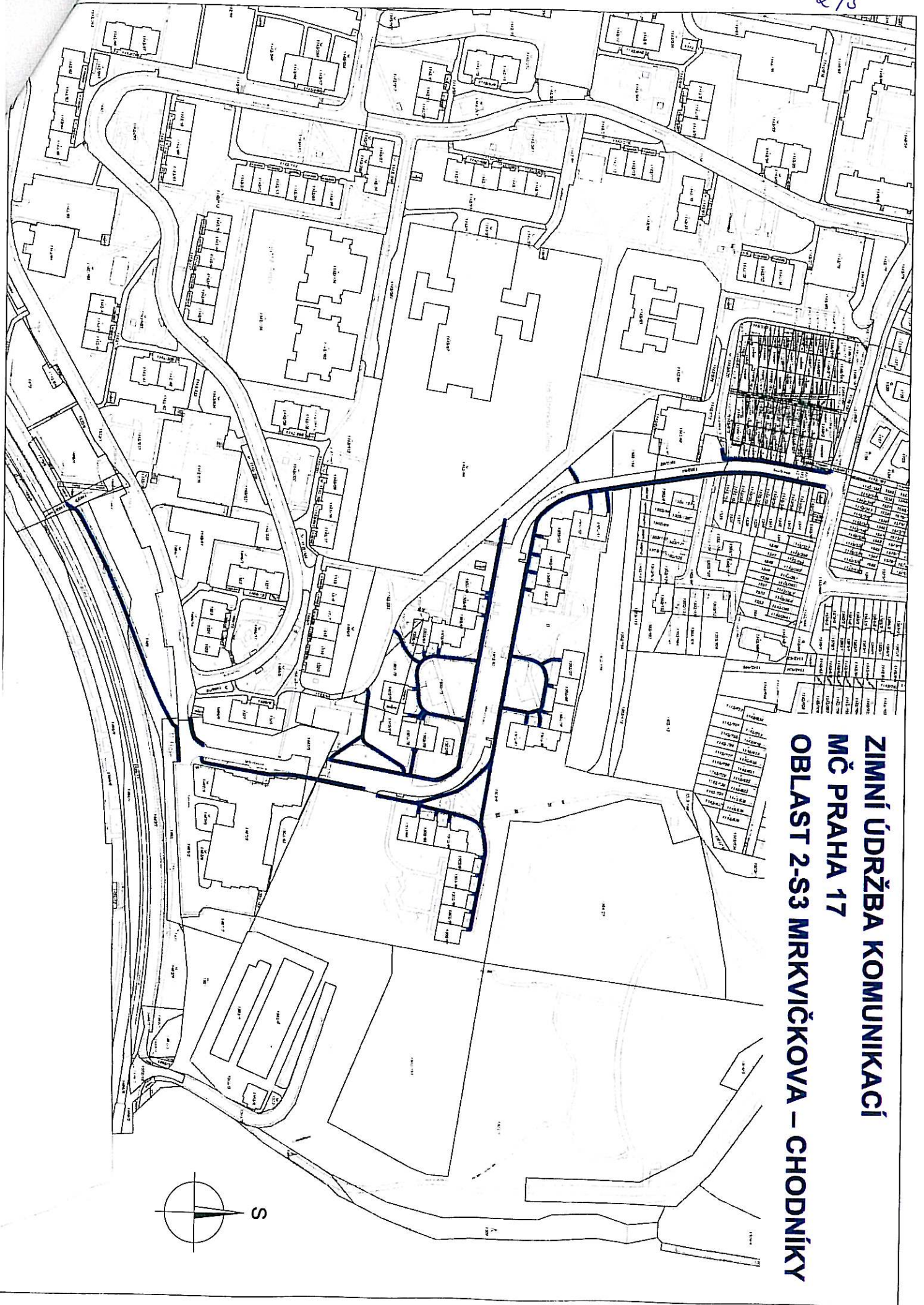


2/2

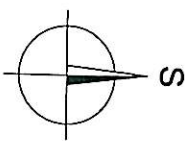
# ZIMNÍ ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ MČ PRAHA 17 OBLAST 2-S2 REINEROVA – CHODNÍKY







**ZIMNÍ ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ  
MČ PRAHA 17  
OBLAST 2-S3 MRKVIČKOVA – CHODNÍKY**



„Zimní údržba chodníků ve staré horní části Řep a v ul. Mrkvičkova a Součkova v k. ú. Řepy v období 2014/ 2015 a 2015/2016“

Příloha č. 3

**Soupis ulic a výměr chodníků ve staré horní části Řep  
a v ul. Mrkvičkova a Součkova v k. ú. Řepy.**

<u>Název</u>	<u>bm</u>
<u>Oblast 2-S1</u>	
Čistovická	2266
Krolmusova	1282
Opuková	1042
Hořovského	842
Boršovská	406
Kartounářů	328
Selských baterií	842
Prefátova	66
Ke kulturnímu domu	722
Třanovského	574
Doubravínova	223
Na Bělohorské pláni	474
Řetězokovářů	104
U Boroviček	606
Karlovarská	1258
Hankova	370
Březanova	284
Šedivého	434
Gallašova	338
Otlíkovská	260
<u>Oblast 2 S-2</u>	
Reinerova	497
<u>Oblast 2 S-3</u>	
Mrkvičkova	2302
Součkova	146
<b>Celkem bm:</b>	<b>15 666</b>
<b>x 1,1 (koeficient pro zhodnocení šířky chodníků)</b>	
<b>Celkem výměra m2:</b>	<b>17 233</b>