



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
STAROSTKA**

Váš dopis zn.

Č.j.
ÚMČP17 005970/2020/OURI/Neu

Vyřizuje/linka
J. Neubert/ 724509241

Datum
14.4.2020

Výzva k podání nabídek.

Zadavatel, Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6 – Řepy, vyzývá v souladu s ustanovením §27 b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) k podání nabídek a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu:

**„MŠ Laudova 1030, rekonstrukce topného systému“
(stavební práce)**

1. Identifikační údaje zadavatele:

Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 – Řepy

IČ: 00231223,

DIČ: CZ00231223

Oprávněná osoba za zadavatele jednat: PhDr. Jitka Synková, starostka MČ Praha 17

Kontaktní osoba: Ing. Alois Podaný, 234 683 285, alois.podany@praha17.cz,

Ing. Jiří Neubert, 724 509 241, jiri.neubert@praha17.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

- Jedná se o objekt mateřské školy z 80. let minulého století. MŠ se skládá ze dvou samostatných, prakticky identických budov čp. 1030 a 1031.
- Součástí dodávky jsou všechny potřebné zkoušky (revizní zprávy, protokoly atd.), zaškolení obsluhy, včetně předání výkresů skutečného provedení, provozních pokynů a návodů k obsluze a údržbě.

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací pro provádění stavby a výkazem výměr, které zpracovala firma AXEN, s.r.o. v 10/2018 a 01/2019.

Účastník předloží podrobný harmonogram postupu výstavby v členění na jednotlivé činnosti (po objektech) s dodržením technologických postupů, vč. jednotlivých návazností profesí a příslušných zkoušek – rozdělen po jednotlivých dnech. Harmonogram výstavby bude upřesněn s vítězným účastníkem.

Klasifikace zakázky CPV: 45331100-7 Instalace a montáž ústředního topení

- **Předpokládaný termín realizace:**

Zahájení prací: 4.7.2020
Termín dokončení: do 21.8.2020

3. Zadávací dokumentace je přílohou výzvy a je dostupná na profilu zadavatele:

<https://zakazky.repy.cz/>

název akce:

„MŠ Laudova 1030, rekonstrukce topného systému“

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 20.5.2020

Hodina: do 9:00 hod.

Místo pro podání nabídek:

Podatelna Úřadu Městské části Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 00 Praha 6 – Řepy v úředních hodinách tj. Po, St 7:30 – 17:30 hod., Út, Čt. 7:30 – 15:00 hod, Pá 7:30 – 12:30 hod., nebo poštou na adresu úřadu. Podatelna tel: 234 683 111

Nabídky budou podány v souladu s § 107 odst. 2 zákona v řádně uzavřené obálce a dále označené názvem veřejné zakázky a zpáteční adresou:

**Veřejná zakázka
„MŠ Laudova 1030, rekonstrukce topného systému“
NEOTEVÍRAT**

5. Veřejné otevírání obálek s nabídkami se nekoná.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace:

a) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 až 3 zákona,
Doložená v rozsahu dle § 75 odst. 1 a) až f)

b) Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 zákona
prokáže účastník

- Výpisem z obchodního rejstříku, je-li do něho zapsán, ne starší 90 dní, ke dni, kdy má být způsobilost prokázána
- Dokladem prokazující oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- Dokladem osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zajišťuje – autorizace

c) Technická způsobilost dle § 79:

- odst. 2 písm. a) seznam obdobných stavebních prací provedených za posledních 5 let vč. osvědčení objednatelů, s uvedením ceny, doby a místa provádění stavebních prací a údaje zda práce byly řádně poskytnuty a dokončeny, minimálně 3 zakázky, každá o objemu min. 2,5 mil. Kč
- odst. 3 písm. d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby odpovědné za vedení realizace příslušných prací
- odst. 3 písm. i) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele za poslední tři roky
- odst. 3 písm. l) doklad prokazující shodu požadovaného výrobku se zadávací dokumentací

Kvalifikace dle bodu 6 odst. a) až c) se v nabídce prokazuje v souladu s § 53 odst. 4 a to v kopiích popř. může být nahrazena čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

7. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky:

- dle §105 odst. 1 zákona - účastník dále ve své nabídce vyspecifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvede identifikační údaje každého poddodavatele. Současně musí být dodrženo ustanovení dle §105 odst. 3.

8. Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 odst. 1 zákona:

Nabídky budou hodnoceny dle výše nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno bodovací metodou, použije se stupnice 0 - 100. Pro hodnocení ceny získá nejnížší nabídková cena 100 bodů, další vznikne násobkem hodnoty 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Nejvhodnější nabídka dosáhne nejvyšší hodnoty.

- 9. Zadávací lhůta** (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni) - je stanovena 3 měsíce od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek

10. Technické a obchodní podmínky vč. platebních.

Dílo bude provedeno dle dokumentace pro provádění stavby a dodavatelem oceněným výkazem výměr.

Zadavatel poskytne vodu za úhradu, napojení na el. energii - dodavatel si zajistí vlastní měření u dodavatele PRE. Zadavatel poskytne bezplatný zábor pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště včetně mobilního WC si zajistí dodavatel. U vstupů na staveniště budou umístěny zábrany s označením.

V době od 6.7. do 21.8.2020 je mateřská škola mimo provoz - prázdniny, mimo kanceláře v č.p.1030, které budou využívány ještě cca 14 dní.

Technický dozor investora provádí sám zadavatel.

Smluvní pokuta s předáním díla se stanovuje na 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní pokuta s úhradou fakturované částky bude ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Dodavatel v plné rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli a třetím osobám. Dodavatel je povinen po celou dobu plnění předmětu SoD být pojištěn. Dodavatel před podpisem smlouvy předloží kopii pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem objednateli a třetím osobám, minimální pojistná částka je 10 mil. Kč.

Vzhledem k tomu, že v převážné části místností MŠ jsou na podlahách koberce (PVC) je nutno dbát zvýšené pozornosti, aby nedošlo k jejich znečištění a provádět zakrytí. V případě, že dojde ke znečištění je zhotovitel povinen provést vyčištění v celém rozsahu dané místnosti. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost zakrývání podlah v objektu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý zjištěný případ.

Z poslední faktury bude provedena pozastávka 20 tis. Kč, a to až do provedení topné zkoušky, po úspěšném provedení topné zkoušky bude pozastávka uvolněna.

Dle § 92 e), zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, nebude u veřejné zakázky uplatněno přenesení daňové povinnosti, neboť předmět zakázky nesouvisí s ekonomickou činností zadavatele.

Objednatel požaduje při převzetí díla, aby dodavatel předložil bankovní záruku ve výši 50.000,00 Kč, po dobu záruční doby na zajištění závazků z poskytnuté záruky.

Návrh smlouvy, který je přílohou výzvy musí účastník respektovat v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- jednat o konečném znění smlouvy o dílo
- výběrové řízení zrušit a to i bez udání důvodu

Nabídka uchazeče, který nesplní kvalifikační předpoklady, nebude hodnocena.

Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohy, měsíční fakturace dle ucelených částí do výše 80 % ceny díla, 20 % pozastávka do doby předání díla bez vad a nedodělků.

Splatnost faktur 21 dnů od prokazatelně doručené a schválené faktury do sídla zadavatele.

11. Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr viz příloha.

Účastník v nabídce dále předloží:

- Technické listy hlavních použitých materiálů např. (radiátory, řídicí jednotky, ventily atd.), které budou použity. Z technických listů musí být zřejmé technické parametry výrobku, které odpovídají projektové dokumentaci.

12. Variantní řešení je nepřipustné.

13. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována vyplněním výkazu výměr, bude uvedena cena bez DPH, DPH, cena celkem vč. DPH. Cena bude zahrnovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla. Dodavatel zapracuje do nabídkového rozpočtu konkrétní typy materiálů a výrobků, které použije. Položky, u kterých to není zřejmé, budou obsahovat dodávku, montáž, případně pomocné práce. Účastníci ocení ve výkazu rezervu investora ve výši 5 % (automaticky se dopočítává).

Nabídková cena je maximálně přípustná a nepřekročitelná.

Všechny položky výkazu výměr musí být oceněny, žádná položka nesmí být nulová.

14. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnit případné dodatečné informace, rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se dodatečné informace popř. oznámení považují za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

15. Prohlídka místa bude případně umožněna po předchozí telefonické dohodě.

16. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (a dále v souladu s § 45 ZZVZ), bude předložena 1x kompletně v listinné podobě a dále na CD (oceněný výkaz výměr - xls a pdf, návrh smlouvy - docx a pdf, a HMG, technické listy, atd. - pdf). Nabídka bude obsahovat:

- krycí list nabídky
- seznam s očíslováním stránek
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- prokázání splnění kvalifikace - viz bod 6 výzvy
- jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky dle - viz bod 7 výzvy
- technické podmínky: osvědčení, technické listy hlavních materiálů - viz bod 11 výzvy
- oceněný výkaz výměr
- harmonogram prací zpracovaný po dnech.
- nabídka bude svázána v jeden dokument.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. výkazu výměr

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

PhDr. Jitka Synková