

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2020/0181.

„Rekonstrukce šatny a tříd v ZŠ genpor. Fr. Peřiny, Laudova 1024/10, Praha 6 – Řepy“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6

zastoupená ve věcech podpisu této smlouvy:

PhDr. Jitkou Synkovou, starostkou Městské části Praha 17

kontaktní telefon-obecně: [REDACTED]

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

osoby určené ke kontaktu se zhotovitelem jsou:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Firma: Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o.

se sídlem : Náchodská 421, 193 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Miloš Smolík a Eva Smolíková, jednatelé

kontaktní telefon: [REDACTED]

IČO: 18626084

DIČ: CZ18626084

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v OR vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2362

osoba určená ke kontaktu s objednatelem: [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

Osoba vykonávající odborné vedení stavby (stavbyvedoucí):

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

1. Účel a předmět smlouvy

- 1.1. **Účelem realizace** na základě veřejné zakázky je uzavření smlouvy, ze které vyplývá povinnost zhotovitele provedení stavebních prací, a to rekonstrukci vstupního pavilonu A1 a pavilonu B1 budovy Základní školy **genpor. Fr. Peřiny, Laudova 1024/10, Praha 6 – Řepy** tak, aby byly zlepšeny technické, funkční a užitné vlastnosti pro využívání objektu.
- 1.2. **Předmětem plnění** je provedení stavebních prací, dodávek a služeb – provedení rekonstrukce vstupního pavilonu A1 a B1. Budova slouží jako Základní škola. Objekt se nachází na adrese Laudova 1024/10, 163 00 Praha 6 parcelní číslo 1142/87, katastrální území Řepy (729701) (v majetku hlavního města Prahy se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a svěřeno do správy Městské části Praha 17, Žalanského 291/12b, Řepy, 16300 Praha 6),

Veškeré práce budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací (dále jen „PD“) s názvem „**Rekonstrukce šatny a tříd včetně rekonstrukce stoupaček vody a kanalizace v ZŠ genpor. Fr. Peřiny, Laudova 1024/10, Praha 6 – Řepy**“ z IV.Q. 2019 zpracované firmou PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 19, 182 00 Praha 8.

Stavební práce budou prováděny dle PD:

V části SO 01 je řešena rekonstrukce šatny a sociálního zázemí pavilonu A1 s doplněním invalidního WC. Dojde k vybourání stávajících kovových šatních kójí, bude upravena dispozice sociálního zařízení a v celé části budou provedeny nové podlahy z keramické dlažby, osazeny nové zařizovací předměty, opraveny omítky, provedeny SDK podhledy a vyspravení omítek a malování.

V části SO 02 je řešena rekonstrukce stoupaček vody a kanalizace celého pavilonu B1 a rekonstrukce části prostor ve 2NP, včetně prostor sociálního zázemí. Budou vybourány stávající zákryty instalací, bude upravena dispozice sociálního zázemí a budou provedeny nové podlahy z keramické dlažby a PVC a osazeny nové vnitřní dělicí dveře. Ve třídách budou provedeny nové zákryty a osazena nová umyvadla včetně nových rozvodů TÚV a SV. V řešených prostorech bude provedeno vyspravení omítek, osazeny SDK podhledy, nové skladby podlah a bude nově vymalováno.

Investorem stavebních prací je objednatel, proto jak je uvedeno v Obecně závazné vyhlášce č. 5/2011 Sb., o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, v ustanovení § 6, odst. 1, písm. d) bod 1., se místní poplatek za užívání veřejného prostranství neplatí.

- 1.3. Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo na své náklady a nebezpečí svým jménem, bez vad a nedodělků, v dohodnutém termínu a za sjednanou cenu dle nabídkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.5. Objednatel je oprávněn požadovat změny díla s tím, že tyto změny budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě. Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek zejména s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- 1.6. Jakékoliv změny díla podle odst. 1. 2. tohoto článku nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána dodatkem ke smlouvě dle čl. 14. odst. 14. 3. této smlouvy.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován.
- 1.8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této smlouvě.

2. Místo plnění

Místem plnění je stavba občanského vybavení sloužící k vzdělávání v objektu ZŠ genpor. Fr. Peřiny, Laudova 1024/10, Praha 6 – Řepy. Jedná se o parcelu č. 1142/87 k.ú. Řepy (729701) ve vlastnictví hlavního města Prahy se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a svěřený do správy Městské části Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6.

3. Doba plnění

- 3.1. Dílo specifikované v článku 1 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení díla:	1. 7. 2020
Termín dokončení celého díla:	26. 8. 2020

- 3.2. Harmonogram realizace plnění je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 3.3. Pokud Zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se Objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je sjednána jako pevná a neměnná ve výši:

Celková cena bez DPH		6 850 177,40 Kč
DPH	21%	1 438 537,25 Kč
Celková cena včetně DPH		8 288 714,65 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou, a to cena nejvýše přípustná. Tuto cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.

- 4.2. Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (z nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

- 4.3. Takto dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Případné změny cen stavebních prací, materiálů a energií v průběhu realizace díla nemají na dohodnutou cenu žádný vliv.
- 4.4. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 4.5. Nastane-li nepodstatná změna závazku dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny, tzv. změnový list a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen změnové listy vzestupně číslovat a vypracovávat je po jednotlivých ucelených částech tak, jak postupně při zhotovování díla vznikají. Postup ocenění změn je následující:
- Zhotovitel je povinen ocenit veškeré změny podle položek ve výkazu výměr, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno provést kalkulaci ceny podle položek ve výkazu výměr, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy ani dle ceníků stavebních prací URS nebo RTS, bude nacenění prací provedeno na základě stanovení individuální ceny. Objednatel má právo předložit taktéž nabídku, v případě, že bude cenově výhodnější, musí Zhotovitel tuto cenu buď akceptovat, nebo umožnit realizaci části zakázky této firmě.
 - Zhotovitel na základě takto zjištěného ocenění činností vyhotoví změnový list, jehož obsahem bude zejména cena předmětné činnosti včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na dílčí a konečné termíny výstavby. V případě, že nebude vliv na termíny výstavby uveden, má se za to, že dílčí termíny a konečný termín výstavby budou dodrženy.
- 4.6. Objednatel připravený změnový list podle těchto pravidel odsouhlasí či opraví, a to do **7 dnů** ode dne jeho předložení.
- 4.7. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena v souladu s ustanoveními této smlouvy v odstavci 4. 5. a 4. 6. tohoto článku.
- 4.8. Objednatel má právo pozastavit zhotovování díla po dobu, než Zhotovitel předloží k odsouhlasení změnový list vypracovaný dle odst. 4. 5. tohoto článku, a to za předpokladu, že doba na jeho vypracování překročila **14 dnů** od prokazatelného vzniku požadavku na změnu díla. Za prokazatelný vznik požadavku na změnu díla se považuje zápis do stavebního deníku s uvedením požadavku na vypracování změnového listu s tím, že doba, po kterou byla provádění díla pozastaveno, nemá vliv na termín dokončení díla.
- 4.9. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.10. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4. 5. tohoto článku.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Objednatel bude hradit dohodnutou cenu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy na základě Zhotovitelem vystavené faktury za práce a dodávky a služby provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.2. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek a služeb v uplynulém kalendářním měsíci Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předat soupis skutečně provedených prací a dodávek technickému dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) / Objednatel k odsouhlasení nejpozději k 25. dni příslušného měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a služeb a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.3. Soupis skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci musí vycházet z nabídkového rozpočtu, který byl vypracován oceněním soupisu prací, dodávek a služeb Zhotovitelem a je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Soupis skutečně provedených prací musí obsahovat:
- počet měrných jednotek celkem (podle přílohy č. 1),
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky).
- Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností a korespondovat s nabídkovým rozpočtem, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.4. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den splatnosti faktury,
 - název / označení díla, v souladu s ustanovením čl. 1. této smlouvy
- V příloze faktury musí být vždy soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený TDS.
- 5.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5. 3. a 5. 4. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5. 7. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5. 7. tohoto článku.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektem nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.7. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je **21** kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.
- 5.8. Fakturace díla do výše 80% ceny díla bez DPH, pozastávka ve výši 20% bude proplacena po odstranění vad a nedodělků a po úplném předání díla

- 5.9. DPH bude účtováno dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, bude u veřejné zakázky uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

6. Povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel je povinen před zahájením plnění díla protokolárně předat Zhotoviteli staveniště (smluvní prostor) a Zhotovitel je povinen jej převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu, ve kterém bude popsán stav staveniště. V protokolu o předání staveniště bude uvedeno případné poskytnutí prostor pro uskladnění materiálu, šatny pro pracovníky a sociálního zařízení.
- 6.2. Objednatel nebo TDS má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve Objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek nejméně 3 pracovní dny před jejich provedením.
- 6.3. Objednatel zabezpečuje výkon autorského dozoru v souladu s projektovou dokumentací a TDS Objednatele. Jména osob oprávněných k výkonu autorského dozoru, a technického dozoru stavebníka, sdělí Objednatel Zhotoviteli při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku.
- 6.4. Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby TDS nebo řádně zmocněné osoby ve věcech technických dle čl. 14 této smlouvy kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.
- 6.5. TDS má právo nepřijmout práci nebo dodávku, která nebude odpovídat této smlouvě. TDS má právo zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku třetí stranou, aby se zjistilo dodržování projektu a této smlouvy. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
 - se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud je prováděno v rozporu s touto smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.
- 6.6. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a k zápisům Zhotovitele připojuje své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod. nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení zápisu.

- 6.7. Objednatel, bude-li to nezbytné pro dokončení díla, písemně zmocní Zhotovitele k jednání jménem Objednatele s fyzickými i právnickými osobami dotčenými prováděním díla specifikovaného v čl. 1. odst. 2. této smlouvy, a k jednání s orgány státní správy, správci sítí a s veřejnoprávními orgány.

7. Povinnosti Zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou podle požadavků platných právních předpisů. Při provádění díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele, TDS, ADS. Zhotovitel se zavazuje, že k provedení díla použije pouze nové a nepoužité materiály a výrobky a dodávky odpovídající platným předpisům ČR.
- 7.2. V případě, kdy dílo nebo část nebude zhotovována v souladu s touto smlouvou, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele provedené formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě nedostatky odstranit. V opačném případě je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.4. V průběhu provádění díla je Zhotovitel dále povinen v místě plnění svolávat jednou týdně kontrolní den. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má Objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. Z kontrolního dne bude sepsán zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné, nemohou však vést ke změně smlouvy.
- 7.5. Skryje-li nebo zatají Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je Zhotovitel povinen na pokyn TDS tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu.
- 7.6. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi i v prostorách dotčených opravou a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Pracovníci Zhotovitele budou užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla. Zhotovitel musí vyhotovit opatření ve vnitřních prostorách tam, kde může dojít k šíření prachu a nečistot do těchto prostor, a po dokončení prací vnitřní prostor pečlivě uklidit.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku Objednatele, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků Objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků Zhotovitele a porušením předpisů a norem pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků neodpovídající platným normám.
- 7.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

- 7.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části třetí osobu bez písemného souhlasu Objednatele, v souladu s čl. 14, odst. 14. 3. této smlouvy.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky ve smyslu ust. § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „OZ“) a na skutečnosti uvedené v ustanovení § 2594 OZ v platném znění.
- 7.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností prováděných v souvislosti s plnění jeho závazků dle této smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 7.13. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.
- 7.14. Zhotovitel je povinen si na vlastní náklady a odpovědnost zajistit zábor ploch potřebných k realizaci díla v případě, že projektová dokumentace nebo soupis stavebních prací obsahoval takový požadavek nebo položku. Dle § 6 Obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 5/2011 Sb. hl. m., o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, je místní poplatek za užívání veřejného prostranství osvobozen od platby.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN.
- 7.16. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 7.17. Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění 50 mil. Kč. Doklad o pojištění v kopii bude předložen Objednateli při podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy a kdykoli po tuto dobu na výzvu Objednatele udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti prokázat nejpozději do 5 dnů od doručení takové žádosti.
- 7.18. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
- 7.19. Zhotovitel umožní na stavenišť vstup pověřeným pracovníkům Objednatele, tím je zejména TDS, ADS.
- 7.20. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.

- 7.21. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.22. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit Objednateli v průběhu realizace VZ provádět v místě plnění VZ další dodávky a stavební práce spojené s dodávkami, montáží a instalací interiéru a to pomocí jiných dodavatelů, kdy pro tyto práce bude vyžadována součinnost a koordinace ze strany vybraného Zhotovitele.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“) v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. SD povede Zhotovitel ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí. SD bude kdykoli přístupný v místě plnění v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel zapisuje do SD všechny důležité okolnosti týkající se díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od projektu nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a vyjadřovat k zápisům Zhotovitele své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů.
- 8.2. V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí s provedením záznamu Objednatele, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí; to se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být na staveništi k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Je zakázáno zápisy ve SD přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy, to se netýká průpisů/kopíí listů.
- 8.5. Případný zápis v SD, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku ke smlouvě nebo uzavřením smlouvy nové. Lhůty pro vyjádření námitek v SD pozbývají platnosti, pokud Zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci Objednatele přístup ke SD.

9. Provádění díla a přerušení prací

- 9.1. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. Dílo je předáno, pokud došlo k podpisu „Protokolu o předání a převzetí hotového díla“ oběma smluvními stranami.
- 9.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, zejména musí být provedeny všechny stavební a montážní práce a konstrukce včetně dodávek potřebných materiálů, technologií a zařízení nezbytných pro dokončení díla, dále musí

být provedeny všechny činnosti související s dodávkou montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

9.3. Zhotovitel je při provádění díla zejména povinen k těmto činnostem:

- provedení prací nezbytných k provedení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení), které se Zhotovitel zavazuje provést dle pokynů Objednatele
- provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (v místech dotčených stavebními pracemi),
- péči o předané objekty díla,
- zajištění a provedení všech nutných a předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem) vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci a to zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti
 - předložení dokladů o jejich likvidaci a odvozu na skládku (nezávadném zneškodňování)

9.4. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob za podmínek dohodnutých dle čl. 7. odst. 7. 9. této smlouvy. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.

9.5. Pokud se na provádění díla budou podílet jiní poddodavatelé než uvedení na seznamu poddodavatelů předaného při podpisu smlouvy Objednateli, je nutné tyto změny nebo nové poddodavatele dostatečně předem písemně oznámit Objednateli k odsouhlasení, např. zápisem do stavebního deníku. Při změně poddodavatele, kterým Zhotovitel dokládá kvalifikaci v rámci zadávacího řízení, musí Zhotovitel u tohoto poddodavatele prokázat, že splňuje požadavky na kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.

9.6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů.

9.7. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. S ohledem na dodržování harmonogramu provádění díla se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.

9.8. Pokud Objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně Zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení jde na vrub Zhotovitele.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel oznámí Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.
- 10.2. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a Objednatel, které provede Zhotovitel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
- stavební deník,
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu,
 - 2 paré dokumentace skutečného provedení
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel protokol, který bude obsahovat:
- označení díla,
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby),
 - soupis vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, s termínem jejich odstranění.
- 10.5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a je-li v souladu s ust. § 2605 odst. 1 OZ předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 10.6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Pokud dokončené dílo neodpovídá smlouvě a vykazuje při předávacím řízení zjevné vady, vzniká Objednateli dnem převzetí díla s výhradou, právo z odpovědnosti za vady:
- je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady nebo na slevu z ceny díla,

- je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, tj. takovým, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, má Objednatel právo:
 - a) na odstranění vady opravou díla,
 - b) na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny díla nebo
 - c) na odstoupení od smlouvy. Má-li dílo vady, které podstatným způsobem porušují smlouvu, sdělí Objednatel Zhotoviteli, jaké právo z odpovědnosti za vady si zvolí, a to při oznámení vady popř. bez zbytečného odkladu po jejím zjištění vady.
- 10.7. Skryté vady díla je třeba oznámit Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do konce záruční lhůty.
- 10.8. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran s výhradou zjevných vad nebo bez výhrad v případě, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Specifikace drobných vad a nedodělků ve smyslu odst. 10.6 tohoto článku a způsobu a doby jejich odstranění, popř. slevy z ceny bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.9. Dílo je ve vlastnictví Objednatele, dnem protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem přechází na Objednatele nebezpečí škody na díle, které do doby předání díla nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném Díle. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do uplynutí sjednané záruky za jakost díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.
- 10.10. Zhotovitel je povinen předat Objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat Objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na stavební práce po dobu **72 měsíců** a na šatní skříňky po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a konstrukci technologických zařízení.
- 11.3. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (e-mailem bez datovou schránkou) zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum

odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených Objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 11.4. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění bezplatně v těchto lhůtách a termínech:
- a) pokud Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí Zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace Zhotoviteli,
 - b) pokud Objednatel reklamuje vady nebránící provozu, Zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace Zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.
- 11.5. Jestliže Zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu díla dle odst. 11. 4. písm. a) a písm. b) do 15 dnů od doručení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, Zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat náhradu za odstranění reklamované vady v penězích.
- 11.1. Zhotovitel předloží bankovní záruku k zajištění splnění závazků zhotovitele z odpovědnosti za vady díla v záruční době ve výši 150 000 Kč, a to k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky, včetně úhrady smluvních pokut. Bankovní záruka bude vystavena tuzemským peněžním ústavem, splatná na výzvu objednatel. Bankovní záruka bude předána při předání díla. Bankovní záruka může být nahrazena složením finančních prostředků na účet objednatel (č.ú. [REDACTED]), kde bude po dobu záruční lhůty na zajištění závazků z poskytnuté záruky. Bankovní záruka bude složena na účet objednatel nejpozději při předání díla. Po skončení záruční lhůty budou prostředky vráceny zpět na účet zhotovitele.

12. Smluvní pokuta

- 12.1. Pokud zhotovitel nedokončí celé dílo ve sjednaném termínu dle článku III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 12.2. Pro případ, že by objednatel neuhradil fakturu ve smluveném termínu dle této SOD, uznává objednatel, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou.
- 12.3. Pokud dojde ze strany objednatel k prodlení s úhradou dohodnutých plateb dle této SoD o více než 30-ti kalendářních dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit práce a o tuto dobu prodlení prodloužit dobu výstavby.
- 12.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce stavby je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 12.5. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost provádění průběžného denního úklidu stavby, zařízení staveniště a dotčených prostor je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.

- 12.6. V případě, že zhotovitel ukládá stavební materiál nebo stavební suť mimo určené prostory, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 12.7. Za prodlení s nástupem k odstranění reklamovaných vad či vyřizování reklamací, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu.
- 12.8. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění záruční vady má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu.
- 12.9. V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutou lhůtu pro zpracování aktualizace harmonogramů je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.10. V případě, že zhotovitel nedodržuje BOZP je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 12.11. V případě, že zhotovitel nepředložení technologický předpis je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Je to důvod k zastavení stavby.
- 12.12. V případě, že zhotovitel provede změnu poddodavatele v rozporu s čl. 9.5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 12.13. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 12.14. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.
- 12.15. Právo na náhradu škody není omezeno ani vyloučeno v případech uhrazené smluvní pokuty, vzniklou škodu lze vymáhat v plné výši.
- 12.16. Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této smlouvy je přípustné.

13. Ukončení smluvního vztahu

- 13.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
- 13.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě skutečností vyplývajících ze zákona nebo z této smlouvy. Každá ze stran smlouvy je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.

- 13.3. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strany provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle, na majetku anebo zdraví osob škoda.
- 13.4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- Zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním Díla o dobu delší než 15 dnů,
 - Zhotovitel neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo jeho insolvence je řešena jinými způsoby dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, návrh na prohlášení konkursu na majetek Zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
 - Zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - nastane vyšší moc, která na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - v případě, že Zhotovitel k výzvě Objednatele neprokáže trvání smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to ani v dodatečně stanovené lhůtě.
- 13.5. Smluvní strany se zavazují v případě ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu výše uvedeného provést nejpozději do 30 dnů od takového ukončení vypořádání vzájemných práv a povinností, a to písemně.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv).
- 14.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí městská část Praha 17 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
- 14.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele postoupit pohledávky či jejich části vzniklé na základě této smlouvy na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky či jejich části vzniklé na základě této smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel je oprávněn postoupit tuto smlouvu na jinou osobu, přičemž podpisem této smlouvy mu k tomu Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas.

- 14.5. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně nejpozději do 3 dnů předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 14.6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.7. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle OZ jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 14.8. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními OZ, a ostatními souvisejícími právními předpisy.
- 14.9. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém 49. zasedání dne 10.06.2020, usnesením č. Us RMC 000175/2020.
- 14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- 1) položkový rozpočet (jako podklad pevné ceny)
 - 2) harmonogram realizace plnění
- 14.11. Tato smlouva, případně její změny či dodatky, výše skutečně uhrazené ceny bude uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Dále bude smlouva, případně její změny či dodatky uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí objednatel.
- 14.12. Strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna, kromě přílohy č. 1 a přílohy č. 2 uvedené v čl. XV odst. 15.6. této smlouvy o dílo, neboť uveřejněním těchto údajů by došlo k porušení obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží Zhotovitel a 3 Objednatel.
- 14.13. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, či jiným způsobem vynucena, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

- 14.14. Objednatel jako zpracovatel je oprávněn ke zpracování osobních údajů zaměstnanců Poskytovatele (správce), a to identifikační údaje - jméno, příjmení, kontaktní údaje, a to kontaktní adresa, e-mailová adresa, telefonní číslo, od uzavření této smlouvy po celou dobu realizace plnění a běhu záruční doby v rozsahu nezbytně nutném pro plnění smlouvy a fakturaci, a to v souladu s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „GDPR“). Dále pak je Objednatel oprávněn k archivaci takto získaných osobních údajů v souladu s § 5 odst. 2 písm. g) GDPR po dobu minimálně 10 let, jak vyplývá z § 216 ZZVZ.
- 14.15. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

V Praze dne2020

V dne 2020

.....
za objednatele

.....
ze zhotovitele

DOLOŽKA

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 49 ze dne 10.06.2020 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi MČ Praha 17 a společností Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.....
pověření členové ZMČ

.....
pověření členové ZMČ