

ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o.  
Pivovarská 4  
250 65 Bořanovice

<b>Sp.zn.</b>	<b>Č.j.</b>	<b>Vyřizuje / linka</b>	<b>Datum</b>
S-MHMP 291745/2017 ODA	MHMP-303148/2017/O4/Dů	Důra/4392	28.02.2017
		<b>Počet stránek/ příloh</b>	2/0

**Věc: ZÁVAZNÉ STANOVISKO silničního správního úřadu k přípravné dokumentaci stavby (pro účely územního řízení) ve věci: DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU V PRAZE ŘEPÍCH**

Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, jako silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

#### **vydává s o u h l a s n é stanovisko**

podle ustanovení § 149 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád

k Vašemu podání ze dne: 21.02.2017, které obsahuje projektovou dokumentaci zpracovanou firmou ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o. z 05/2016

za podmínek:

- 1) Součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (projekt předkládaný ke stavebnímu řízení) budou zásady organizace výstavby, které budou zpracovány tak, aby:
  - a) po celou dobu realizace byl zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí
  - b) byla zajištěna čistota okolních komunikací
  - c) byly minimalizovány zábory stávajících komunikací.
- 2) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat návrh dopravních opatření po dobu realizace stavby. Pro provádění stavby budou využívány pracovní plochy určené rozhodnutím příslušného správního úřadu ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích.
- 3) K územnímu řízení bude doloženo povolení příslušného silničního správního úřadu, ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích, k připojení na komunikaci.

## Odůvodnění

Dne 24.02.2017 podal žadatel ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o., IČ 49787454, se sídlem Pivovarská 4, 250 65 Bořanovice žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby územního řízení pro umístění stavby: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích k dokumentaci, kterou vypracoval ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o. z 05/2016.

Magistrát hlavního města Prahy - odbor dopravních agend návrh posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť a stanovil podmínky, zajišťující minimalizaci negativních dopadů stavby na okolní komunikační síť jak v době výstavby, tak po uvedení stavby do provozu.

V podmínce č. 1 stanovil nutnost zachování přístupu k přilehlým objektům, vjezdu dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům i vozidlům zabezpečující svoz domovního odpadu z toho důvodu, aby byl co nejméně narušen běžný chod stávající zástavby v okolí stavby a umožněn přístup vozidlům IZS v případě nouze. Dále byla stanovena povinnost zachování přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí, aby v případě havárie mohl být tento stav v co nejkratší době odstraněn. Dále byla stanovena podmínka čistoty komunikací z důvodu minimalizace pravděpodobné kolize motorových vozidel i pěších, která by mohla nastat v důsledku zhoršených adhezních vlastností povrchu vozovky. Musí být minimalizovány i zábery stávajících komunikací, aby byl co nejméně omezen provoz na přilehlých veřejně přístupných komunikacích.

V podmínce č. 2 stanovil povinnost zpracovat návrh dopravních opatření po dobu stavby, který před vydáním stavebního povolení posoudí příslušný silniční správní úřad a na základě tohoto posouzení vydá rozhodnutí ve smyslu § 25 (odst. 6 písm. c bod 3) zákona o pozemních komunikacích. V řízení o povolení zvláštního užívání komunikace bude požadovaný zábor posouzen z hlediska rozsahu i vlivu na provoz na okolní komunikační síti. Tato podmínka byla určena z toho důvodu, aby bylo již v průběhu stavebního řízení patrné, jak bude omezen, nebo ovlivněn dopravní provoz na stávajících komunikacích a bylo možné věcně i časově koordinovat ostatní případné realizace jiných developerských záměrů.

## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samotné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Jan Heroudek  
ředitel odboru dopravních agend  
v z. Ing. Jiří Bureš

28-02-2017

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nenaplní znaky, uvedené v ustanovení § 7, odst. 3 nebo § 9, odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, odbor dopravních agend MHMP jako příslušný drážní správní úřad souhlas ke stavbě v ochranném pásmu metra neuděluje.

Na vědomí:

ODA-O4 sektor Dů