

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) v rámci nadlimitní veřejné zakázky „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“ zadávané v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.

Vážení účastníci,

Zadavatel shora uvedeného výběrového řízení obdržel dne 9. 9. 2022 žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek v následujícím znění:

1. Dotaz účastníka:

V soupisu prací chybí položky pro přesuny hmot pro kapitoly 7663 „Konstrukce plastové“, 7671 „Bezpečnostní záchytný systém“, 7672 „Konstrukce hliníkové“. Žádáme o doplnění.

Vyjádření Zadavatele:

Zadavatel upravil přílohu č. 2 zadávací dokumentace, která je uveřejněna spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace pod názvem Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 2.0.

2. Dotaz účastníka:

V PD jsou v příloze Materiálové specifikace uvedeny keramické obkladačky formátu 200x200mm, 330x300mm a mozaikový obklad cca 25x25mm. V soupisu prací je pro dodávku keramických obkladů uvedena pouze jediná položka 1664 a to bez rozlišení formátů obkladů. Vzhledem k rozdílným jednotkovým cenám rozdílných formátů obkladů, žádáme o rozdělení této položky vč. stanovení výměr pro jednotlivé formáty obkladů.

Vyjádření Zadavatele:

Typ obkladu bude jeden, rozměr 300x300 mm.

3. Dotaz účastníka:

V soupisu prací chybí položky pro nakládání, skládání a překládání výkopků. Žádáme o doplnění.

Vyjádření Zadavatele:

Zadavatel upravil přílohu č. 2 zadávací dokumentace, která je uveřejněna spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace pod názvem Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 2.0.

4. Dotaz účastníka:

V soupisu prací chybí položky pro dodávku a montáž vnějších parapetů z hliníkového plechu. Žádáme o doplnění.

Vyjádření Zadavatele:

Dodávka a montáž vnějších parapetů je součástí jednotlivých prvků viz PD výkresy jednotlivých prvků.

5. Dotaz účastníka:

V soupisu prací chybí položky pro dodávku a montáž vnitřních parapetů u oken. Žádáme o doplnění.

Vyjádření Zadavatele:

Dodávka a montáž vnitřních parapetů je součástí jednotlivých prvků viz PD výkresy jednotlivých prvků.

6. Dotaz účastníka:

Žádáme o určení požadované barevnosti plastových profilů u výplní otvorů, která má být uvažována při stanovení ceny. Vzhledem k rozdílným cenám barevných plastových profilů je zadání s odkazem na pozdější výběr architekta pro stanovení ceny nejednoznačné.

Vyjádření Zadavatele:

Dezén světlé dřevo, přesný odstín bude upřesněn v rámci AD.

7. Dotaz účastníka:

Chápeme správně, že příloha PD označená jako D.1.6 - Civilní ochrana má pouze informativní charakter a úpravy pro zajištění zřízení krytu CO nejsou předmětem díla zhotovitele stavby?

Vyjádření Zadavatele:

Ano chápete správně.

8. Dotaz účastníka:

V PD jsou v popisu akustického podhledu uvedeny kazety perforované se součinitelem pohltivosti 0,9. Tomuto zadání neodpovídá popis položky 1498 v soupisu prací, kde je popsán podhled kazetový „bez děrování“. Žádáme o opravu a sjednocení požadavků na akustické podhledy.

Vyjádření Zadavatele:

Kazety budou perforované. Zadavatel upravil přílohu č. 2 zadávací dokumentace, která je uveřejněna spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace pod názvem Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 2.0.

9. Dotaz účastníka:

Žádáme o vysvětlení, které konkrétně další „práce a dodávky nezbytné k provedení díla,.....“, s výjimkou zařízení staveniště, mají být oceněny v rámci položky 1 v soupisu prací SO10-VRN (viz níže). Popis této položky, tak jak je uveden v soupisu prací, je příliš obecný a může být jednotlivými uchazeči o veřejnou zakázku vykládán různě. Není, proto zajištěna možnost porovnatelného ocenění této položky a splněna podmínka transparentnosti řízení. Náklady na zařízení staveniště doporučujeme uvést jako samostatnou položku.

Vyjádření Zadavatele:

Zadavatel upravil přílohu č. 2 zadávací dokumentace, která je uveřejněna spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace pod názvem Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 2.0.

10. Dotaz účastníka:

Žádáme o prověření, zda se v případě položek 93 a 94 zařízení staveniště v soupisu prací SO 03 Plynovod nejedná o duplicitu s položkou 1 v soupisu prací SO10-VRN (viz předchozí dotaz).

Vyjádření Zadavatele:

Nejedná se o duplicitu, dodavatel ocení položky dle rozpočtu.

11. Dotaz účastníka:

Žádáme o vypuštění položky 98 Ostatní finance ze soupisu prací SO 03 Plynovod. Z popisu této položky jednoznačně nevyplývá, co konkrétně má být v rámci této položky oceněno.

Vyjádření Zadavatele:

Zadavatel upravil přílohu č. 2 zadávací dokumentace, která je uveřejněna spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace pod názvem Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 2.0.

V Průhonicích dne 3. 11. 2022

Mgr. Ondřej Hrdina
AQE advisors a.s.
v plné moci