

Dodatečná informace č. 1 ze dne 13.5.2013
Veřejné zakázky „Rekonstrukce sálu Sokolovny, Na Chobotě 125, Praha 6 – Řepy“

Odpovědi k dotazům , které vyplynuly z prohlídky místa plnění dne 9.5. 2013 a z žádosti o
dodatečnou info ze dne 9.5.2013

1. **Dotaz č. 1** – ve výkazu není zahrnuto čerpadlo pro přečerpání odpadních vod z baru.
Odpověď č. 1 - uchazeč nenaceňuje , bude řešeno v rámci víceprací při realizaci stavby, odsouhlasené TDI investora, hrazené z rezervy investora.
2. **Dotaz č. 2** – v požární zprávě ani v PD není protipožární podhled v sále, v galerii, na podiu. Ve výkazu k ocenění ,stavební práce, pol .178 je protipožární podhled z desek SDK, objasněte.
Odpověď č. 2 –**v sále , na galerii, na podiu bude proveden protipožární podhled dle oddílu stavební práce, položka 178 .** Úplné znění popisu položky je u položky v zadání uvedeno malým písmem pod zkráceným textem položky. Pro položku č. 178 je plné znění popisu následující: "Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI". Z toho vyplývá, že nosná konstrukce (profily CD a UD) je dvouvrstvá, deska SDK protipožární je 1x tl. 12,5 mm.
3. **Dotaz č. 3** – ovládání svítidel v sálu je v podhledu?
Odpověď č. 3 -Svítidla v sále se ovládají ze 4 míst. V sále u zvukaře MS1 a u tří vstupů mezi 1.04 a 1.02, u jeviště a u vchodu do zahrady. Svítidla v chodbě 1.06 se ovládají z MS2- 2 místa u zádveří a u hlavního vstupu do sálu. Svítidla ve 2 NP se ovládají u MS1 ve 2 NP – u schodiště a u dveří do 2.03. **Z půdy je možná údržba svítidel – odnímatelné poklopy.**
4. **Dotaz č. 4** – je pokyn pro vyplnění výkazu výměr?
Odpověď- Pokyn k vyplnění výkazu výměr k ocenění. Budou oceněny všechny položky výkazu výměr k ocenění. Žádná položka nesmí být oceněna 0. Uchazeči je zakázáno měnit výměry ve výkazu výměr. Uchazeč nacení vedlejší rozpočtové náklady - ostatní náklady položka 1,2,3 v kompletu, nesmí být 0. Položka č. 4 Rezerva investora - nacení 10 % ze ZRN (musí být naceněna). Rezerva bude sloužit na odstranění případných skrytých překážek, které budou odsouhlaseny TDI investora.
5. **Dotaz č. 5**- musí být návrh smlouvy podepsán?
Odpověď č. 5 - Návrh smlouvy v nabídce musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
6. **Dotaz č. 6**- v ZD není stavební povolení, stanoviska dotčených orgánů .
Odpověď č. 6 - práce spojené s rekonstrukcí sálu stavební povolení nevyžadují.
7. **Dotaz č. 7** - má být do lhůty provádění zahrnuto den zahájení a den dokončení?
Odpověď č. 7 – v krycím listu uvede uchazeč dobu provádění ve dnech, **den zahájení a den dokončení se započítává do celkové doby provádění. Jedná se o celkový počet dní včetně sobot nedělí a svátků .**
8. **Dotaz č. 8** – je vyklizení půdy předmětem díla?
Odpověď č. 8 – demontáž stávajícího stropu je zahrnuta ve výkazu v položce č. 164- podbití s omítkou, 125 +132 – odstranění teplené izolace, folií a pásu z půdy, 186 – odstranění podhledu z podia. **Odstranění prken a lůžek zajistí zadavatel.**
9. **Dotaz č. 9** – chybí kniha svítidel pro ostatní prostory kromě sálu. Žádáme o doplnění.
Odpověď č. 9 –
LED svítidlo do podhledu - 230V, 7W, 590 lm, přírodní bílá, úhel paprsku 120°

A	ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO 2 x 58W, s el.předřadníkem	ks	33
B	ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO 2 x 36W, s el. předřadníkem	ks	1
C	LED SVÍTIDLO DO PODHLEDU - 7W, 590lm,230A, přírodní bílé světlo	ks	137
D	NÁSTĚNNÉ LED SVÍTIDLO - 16 x LED, 1,5W	ks	6
E	PODHLEDOVÉ LED SVÍTIDLO - 12W, 900lm, teplé bílé světlo,	ks	4

F	PŘISAZENÉ SVÍTIDLO - 20 W, kulaté	ks	2
G	NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO ŽÁROVKOVÉ 1 x 100W	ks	5
H	ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO - 1 x 100W	ks	1
BAR	LED PÁSKY - 1ks cca 60cm, 7,2W, 9/16/6 lm	ks	66
N	Nouzové osvětlení , 1 x 11 W , 1 hod.	ks	19
	Nouzový modul	ks	7

10. **Dotaz č. 10** - V ZD je obsažena pouze TZ VZT, výkresy neobsaženy.

Odpověď č. 10 – předmětem je pouze VZT sálu. Potrubí na odvod vzduchu se zachovává.

Bude provedena pouze výměna mřížek vyústek s napojením na stávající potrubí na půdě.

Bude provedena výměna motoru s regulací otáček . Motor je k ocenění zahrnut ve výkazu EI.

Potrubí na východní straně bude zachováno, na západní bude demontováno . **Uchazeči**

nacení výkaz k ocenění VZT. Demontáž vzduchotechnického potrubí je obsažena v bouracích

prací – 13. Bourací práce – 3.NP. Výkresy Vzduchotechniky by, vzhledem k tomu, že větrání

VIP salonku se nebude realizovat, obsahovaly jen výkresy větracích otvorů do sálu. Ty jsou

zakresleny 18. Nový stav podhled a 19 Nový stav – 3.NP.

11. **Dotaz č. 11** - ZD , v TZ uvedeno : nad okny sálu mají být instalovány venkovní rolety- viz elektroinstalace. V elektroinstalacích nejsou uvedeny .

Odpověď č. 11- V elektroinstalaci je uvedena příprava pro instalaci rolet. Rolety jsou obsaženy v rozpočtu stavebním .

12. **Dotaz č. 12** - pod stávající plechovou krytinou není pojistná difúzní folie. PD řeší doplnění TI mezi krokve, parozábranu a SDK podhled. Kondenzací vody pod plechovou krytinou dojde ke zničení TI, krokví a latí. Žádáme o doplnění.

Odpověď č. 12- Difúzní fólie se neuvažuje protože:

- v podkroví není plánován provoz se zdroji vlhkosti, vlhký vzduch ze sálu je odváděn samostatnou vzduchotechnikou

- tepelná izolace nebude přisazena až ke krytině tak, aby byla vytvořena vzduchová mezera, která bude provětrávaná

- parotěsná zábrana vč. detailů bude precizně provedena

- v neposlední řadě by muselo dojít k demontáži stávající krytiny a latí

13. **Dotaz č. 13** – na prohlídce byla zmíněna nutnost požárních nátěrů krovu a zámečnických výrobků v krovu, ve výkazu není? Upřesněte.

Odpověď č. 13 - Dle závěru zprávy – F.1.3. Požárně bezpečnostní řešení :

Vzhledem k výše uvedenému hodnocení požární bezpečnosti, není nutné stávající ani nové prvky stropu a krovu chránit.

Obložení krovu není v PD požadováno viz. Požárně bezpečnostní řešení, strop s protipožární ochranou – požární zpráva nepožaduje .Bude provedeno očištění dřevěných konstrukcí, vč. nátěru proti dřevokazným houbám viz výkaz k ocenění .

14. **Dotaz č. 14** – Dle TZ má být SDK podhledu protipožární , svítidla v něm s nepožární úpravou- vstupem na půdu- nelze proto udělat proti požární podhled v sále. Požární zpráva říká, že není potřeba chránit krov a strop nad sálem protipožárními úpravami. Žádáme o upřesnění .

Odpověď – č. 14 –

V projektu je požadavek na SDK desky s protipožární ochranou (DF) – položka 178, není zde požadavek na protipožární podhled jako celek.

15. **Dotaz č. 15** – v TZ je požadavek na demontáž a zpětnou montáž potrubí požární vody v míst. Č. 1.06. Projekt, ani soupis tyto práce nezahrnují. Žádáme upřesnění .

Odpověď č. 15 - uchazeč nenaceňuje. Bude řešeno při realizaci v rámci rezervy.

16. **Dotaz č. 16** –jak se budou dopravovat vazníky?

Odpověď č. 16 –vazníky jsou z jednotlivých částí a montují se na půdě, možno části vazníku přemísťovat okny přes lešení.

Ing. Alois Podaný
vedoucí odboru územního rozvoje a investic
Úřad městské části Praha 17
ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE
A INVESTIC
Žalanského 291, 163 02 Praha-Řepy